



# BOLETIN OFICIAL

2<sup>a</sup>

SECCION

JUDICIAL

de la República Argentina

Buenos Aires, martes 4 de setiembre de 1973

NUMERO

22.740

AÑO LXXXI

ESTATUTOS

de

SOCIEDADES

ANONIMAS

UNA SOLA PUBLICACION

La Automática

SOCIEDAD ANONIMA,  
COMERCIAL, INDUSTRIAL  
E INMOBILIARIA

Por disposición del doctor Jean Christian Nissen, Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, por intermedio de la Secretaría a mi cargo, se hace saber por un día:

QUE POR ACTA N° 18 de fecha 31 de julio de 1973, reunidos en Asamblea General Ordinaria, los accionistas de LA AUTOMATICA SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL E INMOBILIARIA, puesto a consideración el punto 4° del Orden del Día, que dice: "Elección de los Directores y Síndicos", por unanimidad de los votos presentes se elige a los señores don Isaac Lavintman, como Presidente; al Sr. Smiles León Lavintman, como Vicepresidente y a los señores Enrique Lavintman, Manuel Lavintman y Natalio David Levit como Directores Titulares, al Sr. Isaac Chornik como Síndico Titular y al Dr. Juan Gurevich, como Síndico Suplente. Enmendado: Sociedad Anónima. — Vale. Buenos Aires, 23 de agosto de 1973. — Tatiana Schiffris, secretaria.

\$ 63,75 e.4/9 N° 23.978 v.4/9/73

Maderas Industrializadas Delta

SOCIEDAD ANONIMA  
COMERCIAL, INDUSTRIAL,  
FINANCIERA E INMOBILIARIA  
(MADINDESA)

Por disposición del Sr. Juez Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, secretaria a mi cargo, se hace saber por un día:

TESTIMONIO. — Escritura número setenta y dos. — En la ciudad de Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a los nueve días del mes de agosto de mil novecientos setenta y tres, ante mí, Escribano Autorizante, comparece el señor Enrique Estanislao Mackinlay Zapioia, casado, abogado, mayor de edad, argentino, vecino de esta Capital, con domicilio en la calle Esmeralda número trescientos cincuenta y ocho, de mi conocimiento, doy fe; concurriendo a este acto en su carácter de Presidente del Directorio de la entidad que gira en esta ciudad, con la denominación de "MADERAS INDUSTRIALIZADAS DELTA, SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA E INMOBILIARIA (MADINDESA)" según así resulta y se justifica con las Actas que se citarán más adelante. — La existencia jurídica de la entidad se evidencia con los Estatutos Sociales de la misma, agregados al Folio doscientos treinta y ocho, protocolo del año mil novecientos setenta y dos, de este Registro a mi cargo, e inscriptos en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, el veintiseis de noviembre de mil novecientos sesenta y nueve, bajo el número 5.930, Folio 292, del Libro 69, Tomo "A" de Estatutos Nacionales, doy fe. — Y el señor Mackinlay Zapioia manifiesta: Que en la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día dos de junio del corriente año y realizada con la presencia del señor Inspector de la Inspección General de Personas Jurídicas, don Luis César Forte y de los Síndicos titulares, se resolvió entre otros puntos del Orden del Día, adecuar esta Sociedad a la Ley número 19.550, cambio de fecha de cierre ejercicio, creación del Consejo de Vigilancia y designación del actual Directorio. Aumento de Capital Social en acciones preferidas para destinar a la cancelación de obligaciones preexistentes, Art. 197, Ley 19.550. — Efectuados los trámites pertinentes en el Ministerio de Justicia de la Nación y aceptadas por esta Sociedad las reformas de los artículos primero y cuarto de los Estatutos Sociales exigidas por la Inspección General de Personas Jurídicas, se dictó la siguiente resolución: "Ministerio de Justicia de la Nación. — Buenos Aires, 25 Jul. 1973. — Visto: el Expediente A. 28893/140599, atento lo solicitado; lo dictaminado por el Departamento Sociedades Anónimas a fs 227 y vta. y teniendo en cuenta que las cláusulas contractuales presentadas se ajustan a las disposiciones legales establecidas por la Ley 19.550; en uso de las facultades conferidas por el artículo 300 de la citada Ley. — El Inspector General de Personas Jurídicas resuelve: Artículo 1º: Conformar, en la forma de fs. 187 vta. a 190 vta. con las modificaciones de fs. 226 vta. duplicados fs. 203 vta. 206 vta. 225 vta. — Reforma introducida en el contrato social de "Maderas Industrializadas Delta, Sociedad Anónima Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria (MADINDESA)" en virtud de lo resuelto por la asamblea celebrada el 2

de junio de 1973. — Artículo 2º: Regístrese, comuníquese y póngase a disposición del representante legal de la sociedad los instrumentos de fs. 187/202, 219, 221 y 226 y copia autenticada de la presente, efectuándose los correspondientes desgloses. — La sociedad deberá acreditar su inscripción en el Registro Público de Comercio en el plazo de sesenta (60) días de notificada. — Oportunamente la entidad se notificará de lo indicado a fs. 227, 3er. párrafo. — Resolución I. G. P. J. N°: 1540. — Alberto Guillermo Pico, Inspector General de Personas Jurídicas". — Es copia fiel, doy fe. — Los Estatutos Sociales con las modificaciones exigidas y aceptadas por la entidad recurrente, dicen así: "Estatutos Sociales. — Denominación, Domicilio, Plazo y Objeto: Artículo 1º: La Sociedad se denomina Maderas Industrializadas Delta, Sociedad Anónima Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria (MADINDESA). — Tiene su domicilio legal en jurisdicción de la ciudad de Buenos Aires. — Artículo 2º: Su duración es de noventa y nueve años, contados desde la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio. Artículo 3º: Tiene por objeto: Comercial e Industrial: La producción, industrialización, comercialización, importación y exportación de tableros de madera aglomerada, pastas semiquímicas, celulosa, pasta mecánica y elaboración de papeles y cartones así como la explotación forestal de todo tipo que sea adecuado al suministro de la materia prima necesaria para la industrialización referida precedentemente. — Financiera: La inversión de capitales en empresas constituidas o a constituirse por préstamos con o sin garantía real; por la participación de otras sociedades, quedando excluidas aquellas operaciones comprendidas en la Ley 18.061 y otras que requieran el concurso público. — Inmobiliaria: La compraventa, construcción, subdivisión, arrendamiento y administración de toda clase de bienes inmuebles, ya sea rurales o urbanos, incluidos aquellos comprendidos por la Ley N° 13.512. — A tal fin, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto. — Capital. — Artículo 4º: El capital social es de \$ 60.000.000. — (sesenta millones de pesos) representado por 60.000.000 de acciones de \$ 1. — (un peso) valor nominal cada una. — El capital puede ser aumentado por decisión de la asamblea hasta el quintuplo de su monto conforme al artículo 188 de la Ley 19.550. — Artículo 5º: Las acciones pueden ser al portador o nominativas, endosables o no ordinarias o preferidas. — Estas últimas tienen derecho a un dividendo de pago preferente de carácter acumulativo o no, conforme a las condiciones de su emisión. — Puede también fijarse una participación adicional en las ganancias. — Artículo 6º: Las acciones y los certificados provisionales que se emitan contendrán las menciones del artículo 211 de la Ley N° 19.550. — Se pueden emitir títulos representativos de más de una acción. — Artículo 7º: En caso de mora en la integración del capital, el directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por el artículo 193 de la Ley N° 19.550. — Administración y representación. — Artículo 8º: La administración de la sociedad está a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fije y elija el Consejo de Vigilancia entre un mínimo de tres y un máximo de quince con mandato por un año pre-

rrogable hasta la fecha de la reunión del Consejo de Vigilancia en que se designe a los remplazantes. — El Consejo de Vigilancia puede designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo a fin de llenar las vacantes que se produzcan, en el orden de su elección. — Los directores deben designar entre ellos un presidente y un vicepresidente; este último remplace al primero en caso de ausencia o impedimento. — El directorio funciona con la presencia de la mayoría de sus miembros y resuelve por mayoría de votos presentes. — El Consejo de Vigilancia fija los honorarios del Directorio. — Artículo 9º: Los directores deben prestar la siguiente garantía: Un mil pesos en dinero efectivo cada director. — Artículo 10. — El directorio tiene todas las facultades para administrar y disponer de los bienes, incluso aquellos para las cuales la ley requiere poderes especiales conforme al artículo N° 1.381 del Código Civil y artículo 9º del Decreto-Ley N° 5.965/63. — Puede en consecuencia celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos jurídicos que tiendan al cumplimiento del objeto social; entre ellos, operar con los Bancos de la Nación Argentina, Nacional de Desarrollo, de la Provincia de Buenos Aires; Hipotecario Nacional y demás instituciones de crédito oficiales o privadas; establecer agencias, sucursales u otra especie de representación dentro o fuera del país, otorgar a una o más personas poderes judiciales, inclusive para querrelar criminalmente o extrajudicialmente, con el objeto y extensión que juzgue conveniente. — Por resolución del Directorio, la sociedad podrá proceder a la emisión de debentures dentro y fuera del país en las condiciones de precio, intereses, garantía y amortización que se estimen convenientes, con sujeción a lo dispuesto en la Ley nacional N° 19.550 y a las leyes respectivas que se sancionen con posterioridad. — La representación legal de la sociedad corresponde al Presidente del directorio y al vicepresidente, quienes actúan indistintamente y cuyas firmas obligan a la sociedad. — Fiscalización. Artículo 11: La fiscalización de la sociedad está a cargo de un consejo de vigilancia, presidiendo de la sindicatura. — El consejo de vigilancia estará compuesto por el número de accionistas que fije la asamblea entre un mínimo de tres y un máximo de quince, con mandato por un año prorrogable hasta la fecha de la asamblea de accionistas que designe a los remplazantes, siendo reelegibles y libremente revocables por la asamblea de accionistas. — La asamblea puede designar consejeros suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo a fin de llenar las vacantes que se produzcan, en el orden de su elección. — Los consejeros deben designar, entre ellos, un presidente y un secretario del consejo. — El consejo funciona con la presencia de la mayoría de sus miembros y resuelve por mayoría de votos presentes. — Los honorarios del consejo serán determinados por la asamblea o por el consejo ad-referendum de aquélla. El consejo de vigilancia tiene las atribuciones y deberes que establecen los incisos a, b, d, e, f y g del artículo 281 de la Ley 19.550. El consejo de vigilancia deberá contratar una auditoría anual cuyo informe se someterá a la asamblea. Asambleas. — Artículo 12: Toda asamblea debe ser citada en la forma establecida por el artículo 237 de la Ley 19.550, sin perjuicio de lo allí dispuesto para el caso de asamblea unánime. — Artículo 13: Cada acción ordi-



19730904





de uno o mas Directores, será efectuada en Asamblea o los accionistas del grupo correspondiente, con los mismos requisitos y formalidades requeridos para su elección. — La Asamblea Ordinaria de accionistas sin distinción de grupos de acciones, podrá remover a la totalidad de los Directores pero no a uno o más Directores individualmente. — En su primera sesión el Directorio elegirá un Presidente y un Vicepresidente debiendo pertenecer respectivamente cada uno de ellos a distintos grupos de acciones. — En garantía de su gestión cada Director deberá depositar en la caja social la suma de \$ 330 o su equivalente en acciones de otra sociedad: títulos o valores representativos de dicho importe. — El Directorio se reunirá cuando o requieran cualquiera de los Directores o Sindios por lo menos una vez por mes. — El quórum será de la mitad más uno de sus integrantes y lo actuado en cada sesión se hará constar en actas que serán suscribir todos los directores presentes y el síndico. — Las resoluciones se adoptarán por mayoría de votos presentes teniendo el presidente doble voto en caso de empate. — Artículo 16. — La fiscalización de la sociedad será ejercida por un síndico titular, elegido por la Asamblea, cuyo mandato durará un año. — La Asamblea deberá elegir asimismo un síndico suplente por igual término. — El síndico titular y suplente deberán reunir las cualidades exigidas en el artículo 285 de la ley 19.550 y tendrán los derechos y atribuciones que establece el artículo 294 de la misma ley. — Su remuneración será establecida anualmente por la Asamblea. — Artículo 17. — El Presidente y el Vicepresidente indistintamente ejercerán la representación legal de la sociedad y tendrán a su cargo la parte ejecutiva de las operaciones sociales siendo válidos todos los actos autorizados con la firma de cualquiera de ellos. — La representación legal reglamentada en el presente artículo, es sin perjuicio de los mandatos generales y especiales que otorguen y en virtud de los cuales dicha representación podrá ser ejercida por terceras personas, si así lo dispone el Directorio. — Artículo 18. — El Directorio tiene las facultades para administrar y disponer de los bienes, incluso aquellas para las cuales la ley requiere poderes especiales conforme el artículo 1881 del Código Civil y artículo 9º del Decreto-Ley Nº 5965/63. — Puede en consecuencia celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos jurídicos que tiendan al cumplimiento del objeto social: entre ellos, operar con los Bancos Central de la República Argentina, de la Nación, Argentina, Nacional de Desarrollo, de la Ciudad de Buenos Aires, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional y demás instituciones de crédito oficiales o privadas; establecer agencias, sucursales u otra especie de representación dentro o fuera del país; otorgar a una o más personas poderes judiciales — inclusive para querrelar criminalmente — o extrajudiciales con el objeto y extensión que juzgue conveniente. — Título IV — Asambleas. — Artículo 19. — Las Asambleas generales, sean ordinarias o extraordinarias, podrán citarse simultáneamente en primera y segunda convocatoria, en la forma establecida para la primera por el artículo 237 de la ley 19.550, sin perjuicio de lo dispuesto para el caso de la Asamblea unánime. — En el caso de convocatoria simultánea, la Asamblea en segunda convocatoria se celebrará el mismo día y sesionará una hora después de la fijada para la primera. — Artículo 20. — Para concurrir a las Asambleas, los accionistas deberán depositar sus acciones o el certificado bancario que acredite su depósito en la Caja de la Sociedad, hasta tres días antes del día fijado para la celebración. — Los accionistas podrán hacerse representar en las Asambleas mediante carta-poder con los alcances determinados en el artículo 239 de la ley 19.550. — Artículo 21. — Las Asambleas solicitadas por accionistas que representen no menos del cinco por ciento del capital social, deberá ser convocadas por el Directorio o el síndico para celebrarse dentro de los treinta días de recibida la solicitud. — Artículo 22. — Las Asambleas serán presididas por el Presidente del Directorio o su remplaceante, y en su defecto por la persona que designe la Asamblea. — Artículo 23. — El quórum y mayoría determinados por los artículos 243 y 244 de la ley 19.550 según la clase de asamblea, convocatoria y materias de que se trate excepto en cuanto al quórum de la asamblea extraordinaria en segunda convocatoria, la que se considerará constituida cualquiera sea el número de acciones presentes con derecho a voto. — Título V — Balances y distribución de utilidades. — Artículo 24. — El ejercicio económico de la sociedad cierra el 30 de setiembre de cada año. — A esa fecha se confeccionarán los estados contables conforme a las disposiciones en vigencia y normas técnicas de la materia. — La asamblea podrá modificar la fecha de cierre del ejercicio, debiéndose inscribir la resolución pertinente en el Registro Público de Comercio y comuni-

carla a la Inspección General de Personas Jurídicas. — Las ganancias realizadas y líquidas se destinarán: a) Cinco por ciento hasta alcanzar el veinte por ciento del capital suscrito, para el fondo de reserva legal. — b) A remuneración del directorio y síndico. — c) A dividendos de las acciones preferidas, con prioridad los acumulativos impagos. — d) El saldo, en todo o en parte, a participación adicional de las acciones preferidas y a dividendo de las acciones ordinarias, o a fondos de reserva facultativa o de previsión o a cuenta nueva o al destino que determine la asamblea. — Los dividendos deben ser pagos en proporción a las respectivas integraciones dentro del año de su sanción. — Artículo 25. — El monto máximo de las retribuciones que por todo concepto podrán percibir los miembros del directorio, incluido sueldos y otras remuneraciones por desempeño de funciones técnico-administrativas de carácter permanente, no podrá exceder del veinticinco por ciento de las ganancias. — Cuando el ejercicio de comisiones especiales o de funciones técnico-administrativas por parte de algunos de los directores, imponga, frente a lo reducido de las ganancias, la necesidad de exceder el porcentaje prefijado, solo podrán hacerse efectivas tales remuneraciones en exceso si fueran expresamente acordadas por la asamblea de accionistas, a cuyo efecto deberá incluirse el asunto como uno de los puntos del orden del día. — El monto máximo establecido se limitará al cinco por ciento de las ganancias cuando no se distribuyan dividendos a los accionistas y se incrementará, proporcionalmente a la distribución, hasta alcanzar aquel límite. — Título VI — Liquidación y disposiciones generales. — Artículo 26. — En caso de liquidación de la sociedad la misma se llevará a cabo con intervención del directorio, salvo expresa decisión en contrario de la asamblea. — Artículo 27. — La designación de liquidadores y su eventual remplaceante, en caso de no hacerse cargo de tales funciones el directorio, serán efectuadas de conformidad a lo dispuesto en el artículo 102 de la Ley 19.550. — Artículo 28. — Los liquidadores estarán obligados a confeccionar dentro de los treinta días de asumido el cargo un inventario y balance del patrimonio social, que pondrán a disposición de los socios. — Estos podrán, por mayoría, extender el plazo hasta ciento veinte días. — El incumplimiento de esta obligación hará incurrir en causal de remoción y hará perder a los liquidadores el derecho de remuneración, sin perjuicio de su responsabilidad por los daños y perjuicios que ocasionaren. — Artículo 29. — El producto de la liquidación una vez satisfechas todas las deudas y obligaciones de la sociedad, como así también los gastos que aquélla demande — incluidos los honorarios que la asamblea establezca para los liquidadores — se distribuirá en la siguiente forma y orden de prelación. — a) Pago a los tenedores de acciones preferidas del valor nominal de sus acciones a prorrata de su capital integrado. — b) Pago a los tenedores de acciones ordinarias del valor nominal de sus acciones a prorrata de su capital integrado. — c) Pago a los accionistas tenedores de acciones preferidas de los dividendos fijos preferenciales estipulados que se encontraren impagos a la fecha en que se hubiese decidido la liquidación. — d) El saldo correspondiente a los accionistas tenedores de acciones ordinarias a prorrata de su capital integrado, sin perjuicio de la participación adicional que pudiera corresponder a las acciones preferidas de acuerdo con sus condiciones de emisión, las que podrán también limitar o suprimir totalmente los derechos conferidos por este artículo a dichas acciones. — Artículo 30. — En los supuestos no previstos en estos estatutos regirán las disposiciones de la Ley 19.550 y demás disposiciones legales vigentes.

Buenos Aires, 23 de agosto de 1973. — Lucio R. Meléndez secretario. \$ 1.342,50 c.49 Nº 23.984 v.49/73

### Refinería Hileret

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, Dr. Jean Christian Nissen, secretario del autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

LA Asamblea General Extraordinaria de Refinería Hileret Sociedad Anónima Industrial y Comercial, celebrada el 7 de diciembre de 1972, resolvió la modificación de los estatutos en sus artículos 5º, 6º, 9º y 15º y su adecuación a las disposiciones de la Ley 19.550 lo que fue ratificado por la Asamblea Especial del 28 de diciembre de 1972 siendo aprobada por la Inspección General de Personas Jurídicas, según resolución I.G.P.J. Nº 651, de fecha 10 de mayo de 1973 y protocolizada ante el escribano de la ciudad

de Avellaneda, don José Iván Gálvez, con fecha 22 de junio de 1973. — Como consecuencia de las reformas introducidas el estatuto de la referida sociedad quedará redactado de este modo: Estatutos. — Título I. — Nombre, objeto, domicilio y capacidad legal de derecho. — Artículo 1º. — La sociedad se denomina REFINERÍA HILERET SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL, y tiene su domicilio legal en la ciudad de Buenos Aires. — Artículo 2º. — Su duración es de noventa y nueve años, contados desde la fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. — Artículo 3º. — La sociedad tiene por objeto: a) Todas las actividades relativas a la industria del azúcar especialmente su refinación. — b) La comercialización de dicho producto y sus derivados. — c) Cualquier otra explotación industrial o comercial, por sí, por cuenta de terceros, que tenga relación directa con tales actividades. — d) Toda otra explotación industrial o comercial por sí o por cuenta de terceros, de productos alimenticios, inclusive bebidas y licores y artículos para el hogar, incluyendo la exportación e importación de los mismos. — Artículo 4º. — Para el cumplimiento de sus fines la sociedad tendrá capacidad legal de derecho para ejecutar los siguientes actos jurídicos: a) Comprar, vender, transferir y registrar toda clase de bienes muebles o inmuebles, marcas de fábrica, de comercio o patentes, de invención y modelos industriales. — b) Dar y tomar en arrendamiento inmuebles urbanos y rurales, por mayor o menor plazo que el de seis años. — c) Constituir sobre inmuebles toda clase de derechos reales, hipotecas, usufructos, servidumbres, antecensos etc., sobre los bienes muebles toda clase de gravámenes prendarios, sean de carácter comercial, agrario o industrial. — d) Efectuar toda clase de operaciones con los Bancos Central de la República Argentina, de la Nación Argentina, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional, Nacional de Desarrollo, de la Ciudad de Buenos Aires y con cualquier otra institución de carácter oficial, mixto o particular, creada o a crearse. — Título II. — Capital, acciones y accionistas. — Artículo 5º. — El capital social es de \$ 600.000 (seiscientos mil pesos), dividido en seiscientos mil acciones al portador de \$ 1 (un peso) valor nominal cada una. — El capital social podrá elevarse al quíntuplo por decisión de la asamblea ordinaria conforme a lo dispuesto en el artículo 183 de la Ley 19.550, mediante la emisión de acciones de acuerdo a las previsiones del artículo sexto, cuyas clases y características determinará en su oportunidad la asamblea, pudiendo delegar en el directorio la facultad de realizar las emisiones en el tiempo que estime conveniente, como asimismo la determinación de la forma y condiciones de pago de las acciones. — Artículo 6º. — Las acciones podrán ser de las siguientes clases: 1) Ordinarias al portador, clase "A", con derecho a cinco votos por acción. — 2) Ordinarias al portador, clase "B", con derecho a un voto por acción. — 3) Preferidas, clase "C", con derecho a un voto por acción. — Artículo 7º. — Todos los tenedores de acciones ordinarias ejercerán el derecho de preferencia y de acrecer para suscribir las acciones ordinarias que se emitan, en proporción a sus tenencias y dentro de las respectivas clases salvo el caso que contempla el segundo apartado del artículo 194 de la Ley de Sociedades Comerciales, en que se considerarán como de una sola clase para el ejercicio del derecho de preferencia. — Cuando se reúnan los requisitos que establece el artículo 197 de la Ley de Sociedades Comerciales, no se aplicarán las preferencias que se reglamentan precedentemente. — En los casos de emisión de acciones preferidas clase "C", tendrán prioridad en la suscripción los accionistas tenedores de esa clase. — En todos los casos para el ejercicio del derecho de preferencia, se publicarán edictos y se cumplirá con los plazos que exige el artículo 194 de la Ley 19.550. — Artículo 8º. — La sociedad podrá emitir títulos representativos de más de una acción y podrá exigir la unificación de representación en el caso eventual de copropiedad. — Los certificados nominativo provisionales y los títulos representativos de acciones, deberán ser firmados por un director y el síndico. — La mora en el pago de las acciones facultará al directorio para optar por el procedimiento extrajudicial contemplado en el artículo 193 de la Ley 19.550 o para demandar judicialmente el cobro de los importes adeudados, debiéndose seguir el mismo procedimiento a todos los accionistas que se hallan en idéntica situación. — El accionista no podrá ejercitar los derechos inherentes a las acciones para cuya integración se hallara en mora. — Artículo 9º. — Para todos los efectos legales y estatutarios, las acciones preferidas clase "C" conferirán a sus tenedores el goce de un dividendo fijo y preferente sobre su valor nominal el que nunca podrá exceder del veinte por ciento. — Al decidir la emisión de las ac-

ciones la asamblea, dispondrá si las mismas serán nominativas o al portador, como así también determinará los derechos y prerrogativas de que gozarán, dentro de las siguientes normas generales: a) El dividendo fijo podrá ser limitado, hasta el margen arriba expresado. — b) Los dividendos podrán revestir el carácter de acumulativos o sea que en el caso de que las utilidades líquidas y realizadas no llegaran en un ejercicio a cubrir el porcentaje estipulado se pagará o completará el dividendo con las ganancias líquidas y realizadas del o de los ejercicios siguientes. — c) La asamblea podrá conferir a las acciones preferidas una participación adicional sobre las utilidades líquidas y realizadas, independientemente del dividendo fijo que se les acuerde, todo en la forma que se establezca en las condiciones de emisión, no pudiendo dicha participación adicional sumada al dividendo fijo correspondiente al respectivo ejercicio, exceder de lo que perciba en el mismo cada acción ordinaria. — d) Si la asamblea lo autorizase, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 223 de la Ley de Sociedades Comerciales, podrá establecerse el rescate por licitación o sorteo de parte o la totalidad de las acciones preferidas, así como la forma, época y procedimiento del mismo. — Las condiciones de emisión determinarán si corresponde a los tenedores una bonificación en caso de rescate, la que nunca podrá exceder del treinta por ciento de su valor nominal integrado. — e) En caso de liquidación de la sociedad tendrán derecho preferente sobre el producido de aquélla, salvo que las condiciones de la emisión hayan limitado o suprimido tal derecho. — f) El directorio podrá proceder en cualquier momento a la conversión o canje de las acciones preferidas por otras de dividendo menor, previo acuerdo concertado con los tenedores, debiendo las resoluciones respectivas inscribirse en el Registro Público de Comercio y comunicarse a la Inspección General de Personas Jurídicas. — Artículo 10. — No podrán emitirse nuevas series de acciones ordinarias o preferidas, mientras las anteriores de la misma naturaleza y clase no hayan sido totalmente suscriptas e integradas. — Artículo 11. — Si se llegasen a emitir acciones nominativas, éstas podrán o no ser transmisibles por simple endoso, de acuerdo a lo que se resolviera al disponer dicha emisión, debiendo siempre las transferencias inscribirse en el Registro de Accionistas de la sociedad de conformidad a lo dispuesto por el artículo 215 de la Ley 19.550. — Artículo 12. — El directorio podrá proceder a la emisión de debentures previa resolución de la asamblea general, debiendo dichas obligaciones conformarse con las disposiciones legales en vigor a la fecha de la emisión. — Artículo 13. — La asamblea podrá en cualquier momento o siempre que no existan dividendos preferenciales impagos, decidir la capitalización de las reservas facultativas, emitiendo por su importe acciones ordinarias o preferidas totalmente integradas, las que en tal caso deberán ser entregadas gratuitamente a los tenedores de acciones ordinarias a prorrata de las poseídas o aplicando su valor a la integración de acciones suscriptas pero no totalmente pagadas, con la sola limitación de que esta asignación deberá concederse a todas las acciones ordinarias en proporción al capital integrado. — Si hubiera más de una clase de acciones ordinarias, será de aplicación en lo pertinente la norma del artículo 7º. — Las acciones preferidas sólo tendrán el derecho que determina el presente artículo en el caso de que en las condiciones de emisión así se haya expresamente determinado. — Artículo 14. — El Directorio podrá con la autorización de la Asamblea General decidir el rescate del capital representado por las acciones ordinarias, debiendo el mismo efectuarse a prorrata del capital integrado sobre todas las acciones de esa naturaleza que se hallaran suscriptas e integradas. — En todos los casos deberán cumplirse los recaudos del artículo 223 de la ley 19.550. — Título III — Dirección, Administración y Fiscalización. — Artículo 15. — La administración de la sociedad estará a cargo del Directorio cuyo número fijará la Asamblea entre un mínimo de tres y un máximo de nueve miembros titulares. — Los Directores durarán un año en su mandato, siendo reelegibles. — Para la elección de Directores se seguirá el siguiente procedimiento: Constituida la Asamblea cada grupo de accionistas elegirá el número proporcional de Directores que corresponda al número de acciones emitidas de su clase — nunca menos de uno — e igual número de suplentes para el eventual remplaceante de sus respectivos titulares, decisión que se adoptará por mayoría de votos de los accionistas de cada grupo presentes en la Asamblea. — La remoción de uno o más Directores, será efectuada en Asamblea por los accionistas del grupo correspondiente, con los mismos requisitos y formalidades requeridos para su elección. — La Asamblea Ordinaria de accionistas

distinción de grupos de acciones, puede remover a la totalidad de los Directores pero no a uno o más Directores individualmente. — En su primera sesión el Directorio elegirá un Presidente, un Vicepresidente primero y un Vicepresidente segundo, debiendo pertenecer respectivamente cada uno de ellos a distintos grupos de acciones. — En caso de no existir más de dos clases de acciones emitidas, se obviará la designación del Vicepresidente segundo. — En garantía de su gestión cada Director deberá depositar en la caja social la suma de \$ 1.000 o su equivalente en acciones de otra sociedad, títulos o valores representativos de dicho importe. — El Directorio se reunirá cuando lo requieran cualquiera de los Directores o el Síndico por lo menos una vez por mes. — El quórum será de la mitad más uno de sus integrantes y lo actuado en cada sesión se hará constar en actas que deberán suscribir todos los directores presentes y el síndico. — Las resoluciones se adoptarán por mayoría de votos presentes teniendo el presidente doble voto en caso de empate. — Artículo 16º: La fiscalización de la sociedad será ejercida por un síndico titular, elegido por la Asamblea, cuyo mandato durará un año. — La Asamblea deberá elegir asimismo un síndico suplente por igual término. — El síndico titular y suplente deberán reunir las calidades exigidas en el artículo 285 de la ley 19.550 y tendrán los derechos y atribuciones que establece el artículo 294 de la misma ley. — Su remuneración será establecida anualmente por la Asamblea. — Artículo 17º: El Presidente, el Vicepresidente primero y en su caso el Vicepresidente segundo, indistintamente, ejercerán la representación legal de la sociedad y tendrán a su cargo la parte ejecutiva de las operaciones sociales, siendo válidos todos los actos autorizados con la firma de cualquiera de ellos. — La representación legal reglamentada en el presente artículo, es sin perjuicio de los mandatos generales y especiales que otorguen y en virtud de los cuales dicha representación podrá ser ejercida por terceras personas si así lo dispone el Directorio. — Artículo 18º: El Directorio tiene todas las facultades para administrar y disponer de los bienes, incluso aquellas para las cuales la ley requiere poderes especiales conforme al artículo 1881 del Código Civil y artículo 9º del Decreto Ley número 5.965/63. — Puede en consecuencia celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos jurídicos que tiendan al cumplimiento del objeto social, entre ellos, operar con los Bancos Central de la República Argentina, de la Nación Argentina, Nacional de Desarrollo, de la Ciudad de Buenos Aires, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional y demás instituciones de crédito oficiales o privadas; establecer agencias, sucursales u otra especie de representación dentro o fuera del país; otorgar a una o más personas poderes judiciales — inclusive para querrelar criminalmente — o extrajudiciales con el objeto y extensión que juzgue conveniente. — Título IV — Asambleas. — Artículo 19º: Las Asambleas generales, sean ordinarias o extraordinarias, podrán citarse simultáneamente en primera y segunda convocatoria, en la forma establecida para la primera por el artículo 237 de la ley 19.550, sin perjuicio de lo dispuesto para el caso de la Asamblea unánime. — En el caso de convocatoria simultánea, la Asamblea en segunda convocatoria se celebrará el mismo día y sesionará una hora después de la fijada para la primera. — Artículo 20º: Para concurrir a las Asambleas, los accionistas deberán depositar sus acciones o el certificado bancario que acredite su depósito, en la Caja de la Sociedad, hasta tres días antes del día fijado para la celebración. — Los accionistas podrán hacerse representar en las Asambleas mediante carta poder, con los alcances determinados en el artículo 239 de la ley 19.550. — Artículo 21º: Las Asambleas solicitadas por accionistas que representen no menos del cinco por ciento del capital social, deberán ser convocadas por el Directorio o el Síndico para celebrarse dentro de los treinta días de recibida la solicitud. — Artículo 22º: Las asambleas serán presididas por el Presidente del Directorio o su reemplazante, y en su defecto por la persona que designe la Asamblea. — Artículo 23º: Rigen el quórum y mayoría determinados por los artículos 243 y 244 de la Ley 19.550 según la clase de asamblea, convocatoria, y materias de que se trate, excepto en cuanto al quórum de la asamblea extraordinaria en segunda convocatoria, la que se considera constituida cualquiera sea el número de acciones presentes con derecho a voto. — Título V — Balance y Distribución de Utilidades. — Artículo 24º: El ejercicio económico de la sociedad cierra el 31 de mayo de cada año. — A esa fecha se confeccionarán los estados contables conforme a las disposiciones en vigencia y normas técnicas de la materia. — La Asamblea podrá modificar la fecha de cierre del ejercicio, debiéndose inscribir la resolución pertinente en el Registro Público de Comercio y comunicarla a la Inspección General de Personas Jurídicas. — Las ganancias realizadas y li-

quidas se destinarán: a) Cinco por ciento hasta alcanzar el veinte por ciento del capital suscrito, para el fondo de reserva legal. — b) A remuneración del Directorio y Síndico. — c) A dividendos de las acciones preferidas, con prioridad los acumulativos impagos. — d) El saldo, en todo o en parte, a participación adicional de las acciones preferidas y a dividendo de las acciones ordinarias, o a fondos de reserva facultativa o de previsión o a cuenta nueva o al destino que determine la asamblea. — Los dividendos deben ser pagados en proporción a las respectivas integraciones dentro del año de su sanción. — Artículo 25º: El monto máximo de las retribuciones que por todo concepto podrán percibir los miembros del Directorio, incluido sueldos y otras remuneraciones por desempeño de funciones técnico-administrativas de carácter permanente, no podrán exceder del veinticinco por ciento de las ganancias. — Cuando el ejercicio de comisiones especiales o de funciones técnico-administrativas por parte de alguno de los directores, imponga, frente a lo reducido de las ganancias, la necesidad de exceder el porcentaje prefijado sólo podrán nacerse efectivas tales remuneraciones en exceso si fueran expresamente acordadas por la asamblea de accionistas, a cuyo efecto deberá incluirse el asunto como uno de los puntos del Orden del Día. — El monto máximo establecido se limitará al cinco por ciento de las ganancias cuando no se distribuyan dividendos a los accionistas y se incrementará, proporcionalmente a la distribución, hasta alcanzar aquel límite. — Título VI — Liquidación y Disposiciones Generales. — Artículo 26º: En caso de liquidación de la sociedad, la misma se llevará a cabo con intervención del Directorio, salvo expresa decisión en contrario de la asamblea, y bajo la vigilancia del Síndico. — Artículo 27º: La designación de liquidadores y su eventual reemplazo — en caso de no hacerse cargo de tales funciones el Directorio — serán efectuadas de conformidad a lo dispuesto en el Art. 102 de la Ley 19.550. — Artículo 28º: Los liquidadores estarán obligados a confeccionar dentro de los treinta días de asumido el cargo un inventario y balance del patrimonio social, que pondrán a disposición de los socios. Estos podrán, por mayoría, extender el plazo hasta ciento veinte días. — El incumplimiento de esta obligación hará incurrir en causal de remoción y hará perder a los liquidadores el derecho de remuneración, sin perjuicio de su responsabilidad por los daños y perjuicios que ocasionaren. — Artículo 29º: El producto de la liquidación una vez satisfechas todas las deudas y obligaciones de la sociedad, como así también los gastos que aquella demande — incluidos los honorarios que la Asamblea establezca para los liquidadores — se distribuirá en la siguiente forma y orden de prelación. — a) Pago a los tenedores de acciones preferidas de valor nominal de sus acciones a prorrata de su capital integrado. — b) Pago a los tenedores de acciones ordinarias del valor nominal de sus acciones o prorrata de su capital integrado. — c) Pago a los accionistas tenedores de acciones preferidas de los dividendos fijos preferenciales estipulados que se encontraren impagos a la fecha en que se hubiese decidido la liquidación. — d) El saldo corresponderá a los accionistas tenedores de acciones ordinarias a prorrata de su capital integrado, sin perjuicio de la participación adicional que pudiera corresponder a las acciones preferidas de acuerdo con sus condiciones de emisión, las que podrán también limitar o suprimir totalmente los derechos conferidos por este artículo a dichas acciones. — Artículo 30º: En los supuestos no previstos en estos Estatutos regirán las disposiciones de la Ley 19.550 y demás disposiciones legales vigentes.

Buenos Aires, 23 de agosto de 1973. —  
Lucio R. Meléndez, secretario.

\$ 1.286,25 e. 49 Nº 23.962 v. 4/9/73

### Riyal

#### SOCIEDAD ANONIMA

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, Dr. Jean Christian Nissen, secretario de la autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

CONSTITUCION. — "Riyal Sociedad Anónima". — Escritura Número Seiscientos Cincuenta y Cinco. — En la ciudad de Buenos Aires, a los tres días del mes de mayo de mil novecientos setenta y tres, ante mí escribano autorizante, comparecen don Gilberto Ricardo Mundani, de cuarenta y seis años, soltero, argentino, empleado, con cédula de identidad tres millones ochocientos cuarenta y nueve mil cuatrocientos veinte y tres, domiciliado en Piedras mil trescientos sesenta y cinco, segundo piso, C. de esta capital; don Manuel Atliano Cabrerías, de cuarenta y ocho años, soltero, argentino, comerciante, con Cédula de Identidad dos millones noventa y seis mil ciento treinta y seis, domici-

liado en la calle Boedo número diez, décimo piso E, de esta Capital; doña Delia Esther Mundani, de cincuenta y ocho años, soltera, argentina, jubilada, con Libreta Cívica seiscientos setenta y seis mil ciento cincuenta y tres, domiciliada en la calle Piedras mil trescientos sesenta y cinco, segundo piso C, de esta Capital; don Rubén César Buselli, de cincuenta y cinco años, divorciado, argentino, empleado, con Cédula de Identidad seis millones ciento setenta mil ochenta y cinco, domiciliado en Pacheco de Melo dos mil ochocientos cuarenta y dos, de esta Capital; don Luis Alberto Bordón, de treinta y cuatro años, casado, argentino, empleado, con Cédula de Identidad Policía Federal cuatro millones novecientos setenta y cinco mil doscientos cuarenta y tres, domiciliado en Lamadrid mil setenta y cinco, Morón, Provincia de Buenos Aires, de paso por esta ciudad; don Rogelio Hipólito Techera, de cuarenta y siete años, soltero, argentino, empleado, con Cédula de Identidad cuatro millones seiscientos noventa mil doscientos ochenta y nueve, domiciliado en Cangallo mil quinientos setenta y ocho, quinto piso H, de esta Capital; doña Lucía Elena Vegega, de cuarenta y seis años, divorciada, argentina, contadora pública nacional, con Libreta Cívica número trescientos cuarenta y dos mil cuatrocientos ochenta y ocho, domiciliada en Juncal mil trescientos sesenta y seis, cuarto piso, B, de esta Capital; don Carlos Enrique Gil, de treinta y cinco años, casado, argentino, contador público nacional, con Libreta de Enrolamiento cuatro millones doscientos cincuenta y cinco mil ochocientos ochenta y uno, domiciliado en Belgrano tres mil novecientos noventa y cuatro, piso tercero, departamento trece, de esta Capital. — Todos los comparecientes son personas hábiles, mayores de edad, de mi conocimiento, doy fe y dicen: Que han resuelto constituir una sociedad anónima con sujeción al siguiente estatuto: Denominación, Domicilio, Plazo y Objeto. — Artículo 1º. — La sociedad se denomina RIYAL SOCIEDAD ANONIMA. — Tiene su domicilio legal en jurisdicción de la Ciudad de Buenos Aires. — Artículo 2º. — Su duración es de 99 (noventa y nueve) años, contados desde la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio. — Artículo 3º. — Tiene por objeto: Inmobiliario: compra, venta, explotación, administración y construcción de inmuebles urbanos y rurales, incluso todas las operaciones comprendidas en las leyes y reglamentaciones sobre propiedad horizontal, dar inmuebles en locación y arrendamiento. — A tal fin, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto. — Capital: Artículo 4º. — El Capital Social es de \$ 50.000 (cincuenta mil pesos), representado por 5.000 (cinco mil) acciones de \$ 10 (diez pesos) valor nominal cada una. — El capital puede ser aumentado por decisión de la Asamblea ordinaria hasta el quintuplo de su monto conforme al artículo 188 de la ley Nº 19.550. — Artículo 5º. — Las acciones pueden ser al portador o nominativas, endosables o no, ordinarias o preferidas. — Estas últimas tienen derecho a un dividendo de pago preferente de carácter acumulativo o no, conforme a las condiciones de su emisión. — Puede también fijarse una participación adicional en las ganancias. — Artículo 6º. — Las acciones y los certificados provisionales que se emitan contendrán las menciones del artículo 211 de la ley Nº 19.550. — Se pueden emitir títulos representativos de más de una acción. — Artículo 7º. — En caso de mora en la integración del capital el directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por el artículo 193 de la ley Nº 19.550. — Administración y Representación. — Artículo 8º. — La administración de la sociedad está a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fije la asamblea entre un mínimo de dos y un máximo de cuatro con mandato por un año(s). — La asamblea puede designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo a fin de llenar las vacantes que se produjeran, en el orden de su elección. — Los directores en su primera sesión deben designar un presidente y un vicepresidente, este último reemplaza al primero en caso de ausencia o impedimento. — El directorio funciona con la presencia de la mayoría de sus miembros y resuelve por mayoría de votos presentes. — La asamblea fija la remuneración del Directorio. — Artículo 9º. — Los directores deben prestar la siguiente garantía: Depósito de 10 (diez) acciones que se coticen en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires excluidas las de la propia sociedad. — Artículo 10. — El directorio tiene todas las facultades para administrar y disponer de los bienes, incluso aquellas para las cuales la ley requiere poderes especiales conforme al artículo 1881 del Código Civil y artículo 9º del Decreto Ley Nº 5965/63. — Puede en consecuencia celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos jurídicos que tiendan al cumplimiento del objeto social, entre ellos, operar con los Ban-

cos de la Nación Argentina, Nacional de Desarrollo, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional y demás instituciones de crédito oficiales o privadas; establecer agencias, sucursales u otra especie de representación dentro o fuera del país, otorgar a una o más personas poderes judiciales — inclusive para querrelar criminalmente — o extrajudiciales con el objeto extensión que juzgue conveniente. — La representación legal de la sociedad corresponde al Presidente del directorio y en caso de ausencia o impedimento a su reemplazante. — Fiscalización. — Artículo 11º. — La fiscalización de la sociedad está a cargo de un síndico (s) titular (es) por el término de un año (s). — La asamblea también debe elegir igual número de suplentes y por el mismo término. — Asambleas: Artículo 12º. — Toda asamblea debe ser citada simultáneamente en primera y segunda convocatoria, en la forma establecida para la primera por el artículo 237 de la ley número 19.550, sin perjuicio de lo allí dispuesto para el caso de asamblea unánime. — La asamblea en segunda convocatoria ha de celebrarse el mismo día, una hora después de la fijada para la primera. — Artículo 13º. — Cada acción ordinaria suscripta confiere derecho de uno a cinco votos, conforme se determine el suscribir el capital inicial y en oportunidad de resolver la asamblea su aumento. — Las acciones preferidas pueden emitirse con o sin derecho a voto. — Artículo 14º. — Rigen el quórum y mayoría determinados por los artículos 243 y 244 de la ley Nº 19.550, según la clase de asamblea, convocatoria y materias de que se trate, excepto en cuanto al quórum de la asamblea extraordinaria en segunda convocatoria, la que se considera constituida cualquiera sea el número de acciones presentes con derecho a voto. — Artículo 15º. — El ejercicio social cierra el 30 de junio de cada año. — A esa fecha, se confeccionan los estados contables conforme a las disposiciones en vigencia y normas técnicas de la materia. — La asamblea puede modificar la fecha de cierre del ejercicio, inscribiendo la resolución pertinente en el Registro Público de Comercio y comunicándola a la autoridad de control. — Las ganancias realizadas y liquidadas se destinan: a) cinco por ciento, hasta alcanzar el veinte por ciento del capital suscrito, para el fondo de reserva legal; b) a remuneración al directorio y síndico, en su caso; c) a dividendo de las acciones preferidas, con prioridad los acumulativos impagos; d) el saldo, en todo o en parte, a participación adicional de las acciones preferidas y a dividendos de las acciones ordinarias, o a fondos de reserva facultativa o de previsión o a cuenta nueva o al destino que determine la asamblea. — Los dividendos deben ser pagados en proporción a las respectivas integraciones, dentro del año de su sanción. — Artículo 16º. — La liquidación de la sociedad puede ser efectuada por el directorio o por el (los) liquidador (es) designado (s) por la asamblea, bajo la vigilancia del (los) síndicos. — Cancelado el pasivo y reembolsado del capital, el remanente se repartirá entre los accionistas, con las preferencias indicadas en el artículo anterior. — III. — El capital se suscribe e integra de acuerdo con el siguiente cuadro: Nombre — acciones — suscripción — clase de acción — tipo — monto — integración. — Gilberto Ricardo Mundani, 2.500, ord. 1 voto al portador 625. — Manuel Atliano Carreras 500 — ord. 1 voto al portador 125. — Delia Esther Mundani 500 — ord. 1 voto al portador 125. — Rubén César Buselli 500 — ord. 1 voto al portador 125. — Luis Alberto Bordón 500 ord. — 1 voto al portador 125. — Rogelio Hipólito Techera 500 ord. — 1 voto al portador 125. — La integración se efectúa en dinero efectivo en un 25 (veinticinco por ciento) del valor de las acciones suscriptas, comprometiéndose los accionistas a completar el saldo cuando lo disponga el Directorio en un plazo que no excederá de dos años. — Aportes no dinerarios. — IV. — Se designa para integrar el Directorio. — Presidente a: Gilberto Ricardo Mundani. — Vicepresidente a: Manuel Atliano Carreras. — Vocales a: Suplentes a: Delia Esther Mundani y Rubén César Buselli y Organo Fiscalizador. — Síndico titular a: Lucía Elena Vegega. — Síndico suplente a: Carlos Enrique Gil. — V. — Se autoriza a los señores Lucía Elena Vegega y Carlos Enrique Gil, a fin que, actuando indistintamente con facultad de aceptar o proponer modificaciones a la presente, realice (n) todas las gestiones necesarias para obtener la conformidad de la autoridad de control e inscripción en el Registro Público de Comercio. — Gilberto R. Mundani. — M. Carreras. — Delia Esther Mundani. — Rubén César Buselli. — Luis A. Bordón. — R. H. Techera. — Lucía E. Vegega. — C. E. Gil. — Es copia fiel de lo pertinente del acta constitutiva y estatutos presentados a la Inspección General de Personas Jurídicas para su aprobación. — El escribano autorizante deja constancia que el impuesto fiscal correspondiente a es-

ta sociedad y que asciende a la suma de quinientos pesos será ingresado por planilla mensual correspondiente al mes de la fecha. — Leida y ratificada, la firman por ante mí, doy fe. — Gilberto R. Mundani. — Delia Esther Mundani. — Manuel Atillano Carreras. — Rubén César Buselli. — Luis Alberto Bordón. — Rogelio Hipólito Techera. — Lucía Elena Vegega. — Carlos Enrique Gil. — Hay un sello. — Ante mí. — F. Mitjans. — Es Segundo Testimonio Fotográfico de la escritura de Constitución que pasó ante mí al folio 1829 del Registro 353 a mi cargo, doy fe. — Para la Sociedad expido el presente en la ciudad de Buenos Aires, a 3 de mayo de 1973. — Fernando Raúl Mitjans. — Sobre raspado: Carreras. Vale.

Buenos Aires, agosto 22 de 1973. — Tatiana Schifris, secretaria.

\$ 742,50 c.49 N° 23.981 v.4:9/73

# Rowley

## SOCIEDAD ANONIMA

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, Dr. Jean Christian Nissen, Secretario de la Autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

PRIMER TESTIMONIO, escritura número 373. — En la Ciudad de Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a los 16 días del mes de Mayo de 1973, ante mí, escribano autorizante, comparece Esperanza Gloria Casabé, 28 años, soltera, argentina, empleada, domiciliada en Helguera 161, C. F., L. C. N° 5.929.936, mayor de edad, hábil y de mi conocimiento, doy fe, quien concurre a este otorgamiento por su propio derecho, haciéndolo también en nombre y representación de Juana Di Pietro de Cammarano, 47 años, casada, argentina, ama de casa, domiciliada en Albariños 684, C. F., L. C. N° 9.487.552; Marcos Pipman, 47 años, casado, argentino, contador público, domiciliado en Arenales 3825, C. F., L. C. N° 2.160.235 P. F.; Matilde Berta Kors de Pipman, 41 años, casada, argentina, empleada, domiciliada en Arenales 3825, C. F., L. C. N° 2.979.989 P. F.; Alberto Tobal, 29 años, casado, argentino, contador público, domiciliado en Juan F. Seguí 4500, C. F., L. C. N° 4.781.758 P. F.; Latife Alfie de Solateresky, 54 años, casada, ama de casa, domiciliada en Camarones 4383, C. F., L. C. N° 3.372.025; a mérito del poder que éstos le otorgaron con fecha 12/4/73, por escritura pública otorgada ante mí, el autorizante, al P° 1.022, en este mismo registro, el cual contiene las facultades de constituir la sociedad anónima "Rowley", redactar su estatuto, y objeto social, elegir y aceptar cargos de directores y/o síndicos y suscribir e integrar acciones y el cual asegura la comparecencia, no le ha sido revocado, suspendido ni limitado en manera alguna y en tal carácter expresa que ella y sus representados, por este único acto constituyen la sociedad "Rowley", Sociedad Anónima, con sujeción al siguiente Estatuto. — Denominación. — Domicilio. — Plazo y Objeto. — 1°) La sociedad se denomina "ROWLEY". SOCIEDAD ANONIMA. Tiene su domicilio legal en jurisdicción de la ciudad de Buenos Aires. — 2°) Su duración es de 99 años, contados desde la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio. — 3°) Tiene por objeto Actividades Comerciales: Compra, venta, importación, exportación, representación, consignación, comisión y distribución de productos alimenticios, en el ramo de conservas enlatadas y harinas de cereales. — Industrias: Elaboración y fraccionamiento de conservas enlatadas de frutas, hortalizas y productos derivados de la carne vacuna y porcina. A tal fin, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto. — Capital. — 4°) El capital social es de Diez mil pesos, representado por 10.000 acciones de \$ 1.— v.n. cju. El capital puede ser aumentado por decisión de la asamblea ordinaria hasta el quintuplo de su monto, conforme al art. 188 de la ley 19.550. — 5°) Las acciones pueden ser al portador o nominativas, endosables o no, ordinarias o preferidas. Estas últimas tienen derecho a un dividendo de pago preferente de carácter acumulativo o no, conforme a las condiciones de su emisión, puede también fijarse una participación adicional en las ganancias. — 6°) Las acciones y los certificados provisionales que se emitan contendrán las menciones del art. 211 de la ley 19.550. Se pueden emitir títulos representativos de más de una acción. — 7°) En caso de mora en la integración del capital el directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por el art. 193 de la ley 19.550. — Administración y Representación. — 8°) La administración de la sociedad está a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fija la asamblea

entre un mínimo de 2 y un máximo de 9; con mandato por 1 año. La asamblea puede designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo, a fin de llenar las vacantes que se produjeran en el orden de su elección. Los directores en su primera sesión deben designar un presidente y un vicepresidente, este último reemplaza al 1° en caso de ausencia o impedimento. El directorio funciona con la presencia de la mayoría de sus miembros y resuelve por mayoría de votos presentes. La asamblea fija la remuneración del directorio. — 9°) Los directores deben prestar la siguiente garantía: quinientos pesos en dinero efectivo eji. de los directores. — 10°) El directorio tiene todas las facultades para administrar y disponer de los bienes, incluso aquellas para las cuales la ley requiere poderes especiales, conforme al art. 1.881 del C. Civil y art. 9° del decreto ley 5.965/63. Puede en consecuencia celebrar en nombre de la sociedad, toda clase de actos jurídicos que tiendan al cumplimiento del objeto social, entre ellos operar con los Bancos de la Nación Argentina, Nacional de Desarrollo, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional y demás instituciones de crédito oficiales o privadas, establecer agencias, sucursales u otra especie de representación, dentro o fuera del país, otorgar a una o más personas poderes judiciales — inclusive para querrelar criminalmente o extrajudiciales, con el objeto y extensión que juzgue conveniente. La representación legal de la sociedad corresponde al presidente del directorio y a un director quienes actúan en forma indistinta, siendo dicho director el vicepresidente. Cualquiera de los dos directores mencionados, ya sea el presidente o el vicepresidente, tendrán indistintamente la representación legal de la sociedad. — Fiscalización. — 11°) La fiscalización de la sociedad está a cargo de un síndico titular por el término de 1 año. La asamblea también debe elegir igual número de suplentes y por el mismo término. — Asambleas. — 12°) Toda asamblea debe ser citada simultáneamente en primera y segunda convocatoria, en la forma establecida para la primera, por el art. 237 de la Ley 19.550, sin perjuicio de lo allí dispuesto para el caso de asamblea unánime. La asamblea en segunda convocatoria ha de celebrarse el mismo día, una hora después de la fijada para la primera. — 13°) Cada acción ordinaria suscripta confiere derecho de 1 a 5 votos, conforme se determine el suscribir el capital inicial y en oportunidad de resolver la asamblea su aumento. Las acciones preferidas pueden emitirse con o sin derecho a voto. — 14°) Rigen el quórum y mayoría determinados por los arts. 243 y 244 de la ley 19.550, según la clase de asamblea, convocatoria y materias de que se trate, excepto en cuanto al quórum de la asamblea extraordinaria en segunda convocatoria, la que se considera constituida cualquiera sea el número de acciones presentes con derecho a voto. — 15°) El ejercicio social cierra el 28 de Febrero de cada año. A esa fecha se confeccionan los estados contables, conforme a las disposiciones en vigencia y normas técnicas de la materia. La asamblea puede modificar la fecha del cierre del ejercicio, inscribiendo la resolución pertinente en el Registro Público de Comercio y comunicándola a la autoridad de control. Las ganancias realizadas y líquidas se destinan a: a) Cinco por ciento hasta alcanzar el 20 o/o del capital suscripto, para el fondo de reserva legal; b) A remuneración al directorio y síndico en su caso; c) A dividendo de las acciones preferidas, con prioridad los acumulativos impagos; d) El saldo, en todo o en parte, a participación adicional de las acciones ordinarias o a fondos de reserva facultativa o de previsión o a cuenta nueva, o al destino que determine la asamblea. Los dividendos deben ser pagados en proporción a las respectivas integraciones, dentro del año de su sanción. — 16°) La liquidación de la sociedad puede ser efectuada por el directorio o por el liquidador designado por la asamblea, bajo la vigilancia del síndico. Cancelado el pasivo y reembolsado el capital, el remanente se repartirá entre los accionistas, con las preferencias indicadas en el artículo anterior. El capital se suscribe e integra de acuerdo con el siguiente cuadro: Nombr. Acciones. Suscripción. Clase de Acción. Monto Integración. Naturaleza de Aporte. Aporte. Modalidad: Juana Di Pietro de Cammarano: 500. — \$ 500. — ordinarias, al portador de 1 voto — \$ 125, dinerario, 25 o/o. — Marcos Pipman: 500. — \$ 500. — ordinarias, al portador de 1 voto — \$ 125, dinerario, 25 o/o. — Matilde Berta Kors de Pipman: 4.000. — \$ 4.000, ordinarias, al portador de 1 voto — \$ 1.000, dinerario, 25 o/o. — Alberto Tobal: 500. — \$ 500, ordinarias, al portador de 1 voto, \$ 125, dinerario, 25 o/o. — Esperanza Gloria Casabé: 500. — \$ 500, ordinarias, al portador de 1 voto, \$ 125, dinerario, 25 o/o. — Latife Alfie de

Solateresky: 4.000. — \$ 4.000, ordinarias, al portador de 1 voto, \$ 1.000, dinerario, 25 o/o. — Se designa para integrar el directorio Presidente a Esperanza Gloria Casabé, Vicepresidente a Juana Di Pietro de Cammarano y Organo Fiscalizador, Síndico titular a Marcos Pipman y Síndico suplente a Alberto Tobal. — Se autoriza al Dr. Marcos Pipman y/o Matilde Berta Kors de Pipman y/o Esperanza Gloria Casabé, a fin de que indistintamente o en forma conjunta y con facultad de aceptar o proponer modificaciones a la presente, realice todas las gestiones necesarias para obtener la conformidad de la autoridad de control e inscripción en el Registro Público de Comercio. — En los términos que anteceden queda constituida la presente sociedad y me solicita que expida testimonio a los fines de su inscripción respectiva. — Leida que le fue la comparecencia presta su conformidad y firma, por ante mí, como habitualmente acostumbre hacerlo, doy fe. G. Casabé. — Hay un sello. — Ante mí. — A. Levin. — Concuerda con su matriz que paso al P° 1360 del registro 485 a mi cargo, doy fe. — E.L.: \$ 1.000. — dinerario. — 25 o/o. — Valen. — A. Levin — Escribano.

Buenos Aires, agosto 22 de 1973. — Tatiana Schifris, secretaria.

\$ 502,50 c.49 N° 23.820 v.4:9/73

## Tres de Febrero Automotores

### SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, Dr. Jean Christian Nissen, secretario de la Autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

PRIMER Testimonio. — Escritura número novecientos sesenta y cinco. — En la ciudad de Caseros, partido de Tres de Febrero, provincia de Buenos Aires, a primero de diciembre de mil novecientos setenta y dos, ante mí, escribano público autorizante, comparecen los señores Luis Félix Sánchez, casado en primeras nupcias con Celia Alicia Caballero, hijo de Luis Sánchez y de Alicia Catalina Sánchez de la Vega, nacido el 21 de febrero de 1918, comerciante, libreta enrolamiento 3.229.169; y doña Celia Alicia Caballero, casada en primeras nupcias con Luis Félix Sánchez, hija de Juan Caballero y de María Luisa Babuel, nacida el 13 de mayo de 1924, comerciante, libreta cívica 1.342.683, ambos argentinos, domiciliados en la Avenida Mitre 1069, de esta Ciudad y Partido; los conyuges en primeras nupcias don Reinaldo Contessi, hijo de Juan Contessi y de Teresa Fontanella, nacido el 11 de enero de 1924, industrial, cédula identidad 2.269.962; y doña Margarita Maizena, hija de Vicente Maizena y de Clara Manbieri, nacida el 16 de febrero de 1924, ama de casa, cédula identidad 3.825.462, ambos italianos, domiciliados en la calle Catriel 1739, de Ramos Mejía, de esta Provincia; los conyuges en primeras nupcias don Carlos Morhain, hijo de Mario Morhain y de Dominga Galeano, nacido el 26 de mayo de 1920, comerciante, libreta enrolamiento 2.392.828; y doña Lidia Iride Candotti, hija de Pablo Tranquilo Pedro Candotti y de María Angela Maggi, nacida el 15 de junio de 1928, ama de casa, libreta cívica 4.312.179, ambos argentinos, domiciliados en la calle Tres de Febrero 712 de esta Ciudad y Partido; los conyuges en primeras nupcias don Andrés Fernández, hijo de Vicente Fernández y de Agustina Sotos, nacido el 19 de setiembre de 1931, comerciante, libreta enrolamiento 5.575.686; y doña Delia Serafina Ortúzar, hija de Natalio Ortúzar y de Raquel Orlando, nacida el 13 de febrero de 1934, ama de casa, libreta cívica 3.290.003, ambos argentinos, domiciliados en la calle Urquiza 237, de esta Ciudad y Partido; don Eduardo Mario Morhain, soltero, hijo de María Morhain y de Dominga Galeano, comerciante, argentino, nacido el 18 de octubre de 1917, libreta enrolamiento 2.386.171, domiciliado en la calle Tres de Febrero 943, de esta Ciudad y Partido; y doña Dora Alicia Sánchez, soltera, hija de Luis Félix Sánchez y de Celia Alicia Caballero, estudiante, argentina, nacida el 16 de enero de 1949, libreta cívica 6.186.011, domiciliada en la Avenida Mitre 1069, de esta Ciudad y Partido, todos los comparecientes mayores de edad, hábiles, de mi conocimiento, doy fe, y dicen: I. Que han resuelto constituir una Sociedad Anónima con sujeción al siguiente estatuto: Denominación. Domicilio. Plazo y Objeto. Artículo primero: La Sociedad se denomina "TRES DE FEBRERO AUTOMOTORES, SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL". Tiene domicilio legal en jurisdicción de la ciudad de Buenos Aires. Artículo segundo: Su duración es de noventa y nueve años, contados desde la fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. Artículo tercero: Tiene por objeto dedicarse por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros, en el país o en el exterior, las siguientes actividades: Comerciales: Compra, venta y/o permuta de toda clase de bienes inmuebles, muebles, mercaderías, maquinarias,

rodados, automotores, repuestos, frutos del país; productos y/o subproductos de materias elaboradas, semi-elaboradas o a elaborarse, industrializadas o no, muebles, útiles y semovientes en general, y cualquier otro artículo sin restricción ni limitación alguna, su distribución, envasamiento, fraccionamiento, importación de concesiones, patentes de invención, marcas de fábrica, diseños y modelos industriales, el ejercicio de representaciones, comisiones, consignaciones y mandatos de cualquier naturaleza. / tal fin, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto. Capital. Artículo cuarto: El capital social de cien mil pesos, representados por cien mil acciones de un peso valor nominal cada una. El capital puede ser aumentado por decisión de la asamblea ordinaria hasta el quintuplo de su monto, conforme al artículo 188 de la Ley número 19.550. Artículo quinto: Las acciones pueden ser al portador o nominativas, endosables o no, ordinarias o preferidas. Estas últimas tienen derecho a un dividendo de pago preferente de carácter acumulativo o no, conforme a las condiciones de su emisión. Puede también fijarse una participación adicional en las ganancias. Artículo sexto: Las acciones y los certificados provisionales que se emitan contendrán las menciones del artículo 211 de la Ley número 19.550. Se pueden emitir títulos representativos de más de una acción. Artículo séptimo: En caso de mora en la integración del capital, el directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por el artículo 193 de la ley número 19.550. — Administración y Representación. — Artículo octavo: La Administración de la sociedad está a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fija la asamblea entre un mínimo de tres y un máximo de cinco con mandato por tres años. — La asamblea puede designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo a fin de llenar las vacantes que se produzcan en el orden de su elección. — Los directores en su primera sesión deben designar un presidente y un vicepresidente; este último reemplaza al primero en caso de ausencia o impedimento. — El Directorio funciona con la presencia de la mayoría de sus miembros y resuelve por mayoría de votos presentes. — La Asamblea fija la remuneración del directorio. — Artículo noveno: Los Directores deben prestar la siguiente garantía: la suma de quinientos pesos. — Artículo décimo: El directorio tiene todas las facultades para administrar y disponer de los bienes, incluso aquellas para las cuales la ley requiere poderes especiales conforme al artículo 1.881 del Código Civil y artículo noveno del Decreto ley número 5.965/63. — Puede en consecuencia celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos jurídicos que tiendan al cumplimiento del objeto social; entre ellos, operar con los Bancos de la Nación Argentina, Nacional de Desarrollo, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional y demás instituciones de crédito oficiales o privadas; establecer agencias, sucursales u otras especie de representación dentro o fuera del país; otorgar a una o más personas poderes judiciales, inclusive para querrelar criminalmente o extrajudiciales con el objeto extensión que juzgue conveniente. — La representación legal de la sociedad corresponde al Presidente del Directorio y a un director, quienes actúan en forma indistinta. — Fiscalización. — Artículo undécimo: La fiscalización de la sociedad está a cargo de un Síndico titular por el término de tres años. — La asamblea también debe elegir igual número de suplentes y por el mismo término. — Asambleas. Artículo duodécimo: establecer agencias, sucursales y obra externa. Asambleas. Artículo duodécimo: Toda asamblea debe ser citada simultáneamente en primera y segunda convocatoria, en forma establecida para la primera por el artículo 237 de la ley número 19.550, sin perjuicio de lo allí dispuesto para el caso de asamblea unánime. — La Asamblea en segunda convocatoria ha de celebrarse el mismo día, una hora después de la fijada para la primera. — Artículo décimo tercero: Cada acción ordinaria suscripta confiere derecho de una a cinco votos, conforme se determine al suscribir el capital inicial y en oportunidad de resolver la asamblea su aumento. — Las acciones preferidas pueden emitirse con o sin derecho a voto. — Artículo décimo cuarto: Rigen el quórum y mayoría determinados por los artículos 243 y 244 de la ley número 19.550, según la clase de asamblea, convocatoria y materias de que se trate, excepto en cuanto al quórum de la asamblea extraordinaria en segunda convocatoria, la que se considera constituida cualquiera sea el número de acciones presentes con derecho a voto. — Artículo décimo quinto: El ejercicio social cierra el 31 de julio de cada año. — A esa fecha, se confeccionarán los estados contables conforme a las disposiciones en vigencia y normas técnicas de la materia. — La asamblea puede modificar la fecha de cierre del ejercicio, inscribiendo la resolución pertinente en el Registro Público de Comercio y comunicándola a la autoridad de control. — Las ganancias realizadas y

liquidadas se destinan: a) Cinco por ciento, hasta alcanzar el veinte por ciento del capital suscrito para el fondo de reserva legal; b) La remuneración del directorio y síndico, en su caso; c) El saldo, en todo o en parte, a participación adicional de las acciones preferidas y a dividendos de las acciones ordinarias, o a fondos de reserva facultativa o de previsión o a cuenta nueva o al destino que determine la asamblea. — Los dividendos deben ser pagados en proporción a las respectivas integraciones, dentro del año de su sanción. — Artículo décimo sexto: La liquidación de la sociedad puede ser efectuada por el directorio o por el liquidador designado por la asamblea, bajo la vigilancia del síndico. — Cancelado el pasivo y reembolsado el capital, el representante se repartirá entre los accionistas con las preferencias indicadas en el artículo anterior. — II. El capital se suscribe e integra de acuerdo con el siguiente detalle. — Nombre. — Acciones. — Suscripción. — Clase de Acción. — Monto Integración. — Naturaleza del Aporte. — Luis Félix Sánchez, 15.500 — A — 3.875. — Dinero efectivo. — Reinaldo Contessi, 15.500 — A — 3.875. — Dinero efectivo. — Enzo Carlos Morhain, 15.500 — A — 3.875. — Dinero efectivo. — Andrés Fernández, 15.500 — A — 3.875. — Dinero efectivo. — Celia Alicia Caballero, 7.500 — A — 1.875. — Dinero efectivo. — Margarita Maizena, 7.500 — A — 1.875. — Dinero efectivo. — Lidia Icide Candotti, 7.500 — A — 1.875. — Dinero efectivo. — Della Serafina Ortúzar, 7.500 — A — 1.875. — Dinero efectivo. — Eduardo Mario Morhain, 4.000 — A — 1.000. — Dinero efectivo, y Dora Alicia Sánchez, 4.000 — A — 1.000. — Dinero efectivo. — Las acciones son ordinarias Clase "A" al portador, de cinco votos por acción. — III. Se designa para integrar el Directorio: Presidente, a Luis Félix Sánchez. — Vicepresidente, a Reinaldo Contessi. — Vocales, a Enzo Carlos Morhain y Andrés Fernández. — Suplentes, a Della Serafina Ortúzar, Celia Alicia Caballero y Lidia Icide Candotti. — Síndico titular, a Hugo Harry Aparicio, contador público nacional, argentino, casado, cédula de identidad provincia de Buenos Aires número 249.246, nacido el 13 de mayo de 1922, domiciliado en la calle Noroeste 201 de Villa Sarmiento, Partido de Morón, de esta provincia. — Síndico suplente, a José Camilo Vargas, argentino, abogado, casado, libreta de enrolamiento 1.290.198, nacido el 20 de febrero de 1928, domiciliado en la calle Santa Fe 5208, piso 14, departamento "A" de la Capital Federal. — IV. Se autoriza a don Luis Félix Sánchez y Justiniano Juan Correa Urquiza, con facultad de aceptar o proponer modificaciones a la presente, realicen todas las gestiones necesarias para obtener la conformidad de la autoridad de control e inscripción en el Registro Público de Comercio. — Leda que le es a los comparecientes, se ratifican de su contenido, en prueba de conformidad la firman, cada uno como acostumbra, ante mí, doy fe. — Luis F. Sánchez. — Celia C. de Sánchez. — R. Contessi. — Margarita M. de Contessi. — Enzo C. Morhain. — Lidia C. de Morhain. — A. Fernández. — Della de Fernández. — Eduardo M. Morhain. — Alicia Sánchez. — Está mi sello. — Ante mí, Norberto Soler. — Concurda con su matriz, doy fe. — Para la sociedad expido el presente primer testimonio en 5 fotocopias habilitadas con estampillas provinciales de actuación notarial valor 30 y 10 centavos números 136795 al 799 y 1253436 500, que sello y firmo en el lugar y fecha de su otorgamiento. Hay una firma que dice: Norberto Soler. — Hay un sello que dice: Norberto T. V. Soler, Escribano. — La firma y el sello que anteceden se legalizan en el valor de legalización N° A-0.209.225 que se agrega. — San Martín, 6 Dic. 1972. — El Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires, República Argentina, en virtud de la facultad que le confiere la Ley N° 6.191 (art. 90 inc. p.) legaliza la firma y el sello del Escribano D. Norberto T. V. Soler, obrantes en el documento que lleva el timbre fiscal N° 1360799/500. — San Martín, 6 Dic. 1972. — Hay un sello que dice: Colegio de Escribanos, Provincia de Buenos Aires. — Legalización. — Hay una firma ilegible. — Hay un sello que dice: Simón Drucaoff. — Firmado: Norberto T. V. Soler, Escribano. — Primer Testimonio. — Escritura número novecientos ochenta y cuatro. — En la ciudad de Caseros, partido de Tres de Febrero, provincia de Buenos Aires, a siete de diciembre de mil novecientos setenta y dos, ante mí, Escribano Público autorizante comparecen: don Luis Félix Sánchez, que dice ser casado en primeras nupcias con doña Celia Alicia Caballero, hijo de Luis Sánchez y de Alicia Catalina Sánchez de la Vega, nacido el 21 de febrero de 1918, comerciante, argentino, Libreta de Enrolamiento 3.229.169, domiciliado en la calle Avenida Mitre N° 1169 de esta ciudad y partido, mayor de edad, hábil, de mi conocimiento doy fe, quien concurre a este acto por sí y en nombre y representación de Celia Alicia Caballero, Reinaldo Contessi, Margarita Maizena, Enzo Carlos Morhain, Lidia Icide Candotti, Andrés Fernández,

Della Serafina Ortúzar, Eduardo Mario Morhain y Dora Alicia Sánchez, a mérito del punto cuarto del Acta Constitutiva de "Tres de Febrero Automotores, Sociedad Anónima Comercial", escritura pasada ante mí, el primero del actual al folio 2037 de este Registro, protocolo a mi cargo, y en tal virtud dice: Que a los efectos de dar cumplimiento a la disposición que establece la Ley 19.550, Artículo 11, inciso 2, manifiesta: Que el domicilio de "Tres de Febrero Automotores, Sociedad Anónima Comercial", está ubicado en la calle Mabeu número 96, primer piso, departamento C., de la Capital Federal. — El compareciente me solicita expida testimonio autorizado de la presente. — Leda que le es al compareciente, se ratifica de su contenido, en prueba de conformidad la firma como acostumbra, ante mí, doy fe. — Luis F. Sánchez. — Está mi sello. — Ante mí, Norberto Soler. — Concurda con su matriz de referencia que pasó al folio 2.088 del Registro doce del Partido de Tres de Febrero a mi cargo doy fe. — Para su anotación expido el presente primer testimonio en un sello de Ley número 6.957.725, que sello y firmo en el lugar y fecha de su otorgamiento. — Hay una firma que dice: Norberto Soler. — Hay un sello que dice: Norberto T. V. Soler. — La firma y el sello que anteceden se legalizan en el valor de legalización N° A-0.210.083 que se agrega. — San Martín, 6 Dic. 1972. — Hay un sello que dice: Colegio de Escribanos, Provincia de Buenos Aires, República Argentina. — El Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires, República Argentina, en virtud de la facultad que le confiere la Ley N° 6.191 (art. 90, inc. p.) legaliza la firma y el sello del Escribano D. Norberto T. V. Soler, obrantes en el documento que lleva el timbre fiscal N° 6957725. — San Martín, 6 Dic. 1972. — Hay un sello que dice: Colegio de Escribanos, Provincia de Buenos Aires. — Legalización. — Hay una firma ilegible y un sello que dice: Susana Mabel Siffredi. — Secretaria de Actas. — Firmado: Norberto T. V. Soler, Escribano. — Ministerio de Justicia de la Nación. — Iniciado el 8/10/1972. — Buenos Aires, 15 Ene. 1973. — Visto: el Expediente N° A.45.488; atento lo solicitado; lo dictaminado por el Departamento Sociedades Anónimas a fs. 32 y vta. y teniendo en cuenta que las cláusulas contractuales presentadas se ajustan a las disposiciones legales establecidas por la Ley 19.550; en uso de las facultades conferidas por el artículo 167 de la citada Ley el Inspector General de Personas Jurídicas resuelve: Artículo 1º: Conformar el contrato constitutivo de la sociedad "Tres de Febrero Automotores, Sociedad Anónima Comercial, Inmobiliaria, Financiera, Industrial y Agropecuaria", que en dos originales de un mismo tenor obran de fs. 15 a 20 y de fs. 21 a 22 y de fs. 23 a 28 y de fs. 29 a 30, respectivamente. — Artículo 2º: Regístrese, comuníquese y póngase a disposición del representante legal de la sociedad las presentes actuaciones. — Desglósen los instrumentos de fs. 23 a 30 y copia autenticada de la presente, y reservense en Mesa de Entradas hasta la devolución del expediente. — La sociedad deberá acreditar su inscripción en el Registro Público de Comercio con la documentación pertinente dentro del plazo de sesenta (60) días de notificada, comunicando su domicilio real. — Resolución I. G. P. J. N° 49. — Firmado: Pedro Mario Giraldi, Inspector General de Personas Jurídicas. — Está su sello. — Ministerio de Justicia de la Nación. — Iniciado el 8/10/1972. — Buenos Aires, 13 Mar. 1973. — Visto: El Expediente N° A.45.488; atento lo solicitado por la sociedad a fs. 39 y lo informado a fs. 39 vta. por el Departamento Sociedades Anónimas, modifícase el artículo 1º de la Resolución I.G.P.J. N° 49, de fecha 15 de enero de 1973 (fs. 33) dejándose establecido que la denominación de la entidad es "Tres de Febrero Automotores, Sociedad Anónima Comercial. — Regístrese y estése a lo dispuesto en el artículo 2º de la Resolución citada. — Libérense los fondos depositados según boleta de fs. 10. — Comuníquese. — Firmado: Pedro Mario Giraldi, Inspector General de Personas Jurídicas. — Está su sello. — Primer Testimonio. — Escritura número doscientos treinta y siete. — En la ciudad de Caseros, partido de Tres de Febrero, provincia de Buenos Aires, a tres de mayo de mil novecientos setenta y tres, ante mí, Escribano Público autorizante, comparecen los señores Luis Félix Sánchez, casado en primeras nupcias con Celia Alicia Caballero, hijo de Luis Sánchez y de Alicia Catalina Sánchez de la Vega, nacido el 21 de febrero de 1918, comerciante, Libreta de Enrolamiento N° 3.229.169; y doña Celia Alicia Caballero, casada en primeras nupcias con Luis Félix Sánchez, hija de Juan Caballero y de María Luisa Rahuel, nacida el 13 de mayo de 1924, comerciante, Libreta Cívica N° 1.349.893, ambos argentinos, domiciliados en la Avenida Mitre

1069 de esta ciudad y partido; los cónyuges en primeras nupcias don Reinaldo Contessi, hijo de Juan Contessi y de Teresa Fontanella, nacida el 11 de enero de 1924, industrial, Cédula de Identidad N° 2.269.962 y doña Margarita Maizena, hija de Vicente Maizena y de Clara Mangieri, nacida el 16 de febrero de 1924, ama de casa, Cédula de Identidad número 3.825.462, ambos italianos, domiciliados en la calle Catriel 1739 de Ramos Mejía de esta provincia; los cónyuges en primeras nupcias: don Enzo Carlos Morhain, hijo de Mario Morhain y de Dominga Galeano, nacido el 26 de mayo de 1920, comerciante, Libreta de Enrolamiento N° 2.392.828; y doña Lidia Icide Candotti, hija de Pablo Tranquilo Pedro Candotti y de María Angela Maggi, nacida el 15 de junio de 1928, ama de casa, Libreta Cívica N° 4.312.179, ambos argentinos, domiciliados en la calle Tres de Febrero 712 de esta ciudad y partido; los cónyuges en primeras nupcias don Andrés Fernández, hijo de Vicente Fernández y de Agustina Sotos, nacido el 19 de setiembre de 1931, comerciante, Libreta de Enrolamiento número 5.575.686; y doña Della Serafina Ortúzar, hija de Natalio Ortúzar y de Raquel Orlando, nacida el 13 de febrero de 1934, ama de casa, Libreta Cívica número 3.290.003, ambos argentinos, domiciliados en la calle Urquiza 237 de esta ciudad y partido; don Eduardo Mario Morhain, soltero, hijo de Mario Morhain y de Dominga Galeano, comerciante argentino, nacido el 18 de octubre de 1917, Libreta de Enrolamiento N° 2.386.171, domiciliado en la calle Tres de Febrero 943 de esta ciudad y partido; y doña Dora Alicia Sánchez, hija de Luis Félix Sánchez y de Celia Alicia Caballero, soltera, estudiante, argentina, nacida el 16 de enero de 1949, Libreta Cívica número 6.186.011, domiciliada en la Avenida Mitre 1069 de esta ciudad y partido; todos los comparecientes mayores de edad, hábiles, de mi conocimiento, doy fe, y dicen: Que ratifican en todas sus partes la escritura de fecha 7 de diciembre de 1972, que pasó ante mí, al folio 2.088 de este Registro a mi cargo, en la que se fijó el domicilio de Tres de Febrero Automotores, Sociedad Anónima Comercial, solicitándose expida testimonio autorizado de la presente. — Leda que le es a todos los comparecientes, se ratifican de su contenido, en prueba de conformidad la firman, cada uno como acostumbra, ante mí, doy fe. — Luis F. Sánchez. — Celia C. de Sánchez. — R. Contessi. — Margarita M. de Contessi. — Enzo C. Morhain. — Lidia C. de Morhain. — Andrés Fernández. — Della de Fernández. — Eduardo M. Morhain. — Alicia Sánchez. — Concurda con su matriz de referencia que pasó al folio 669 del Registro doce del partido de Tres de Febrero, a mi cargo, doy fe. — Para los interesados expido el presente primer testimonio en dos sellos de Ley números 8584857 y 8584858 que sello y firmo en el lugar y fecha de su otorgamiento. — Hay una firma que dice: Norberto Soler. — Hay un sello que dice: Norberto T. V. Soler, Escribano. — La firma y el sello que anteceden se legalizan en el valor de la legalización N° A.0279781 que se agrega. — San Martín de 30 May. 1973. — Hay un sello que dice: Colegio de Escribanos — Provincia de Buenos Aires — Legalización. — El Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires, República Argentina, en virtud de la facultad que le confiere la Ley número 6.191 (art. 90, inc. p.), legaliza la firma y el sello del Escribano D. Norberto T. V. Soler, obrantes en el documento que lleva el timbre fiscal número 8584858. — San Martín, 30 May. 1973. — Hay un sello que dice: Colegio de Escribanos — Provincia de Buenos Aires — Legalización. — Una firma ilegible. — Un sello que dice: Emilio A. Flores, vocal. — Buenos Aires, agosto 24 de 1973. — Tatiana Schiffris, secretaria. — \$ 1.185. — e.4/9 N° 23.968 v.4/9/73

#### Terra-Foc SOCIEDAD ANONIMA

Por disposición del Sr. Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Juan Christian Nissen, Secretaria de la Autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto: PRIMER TESTIMONIO: Escritura número seiscientos setenta y uno. — En Ituzaingó Partido de Morón, de la Provincia de Buenos Aires, a los treinta días del mes de noviembre de mil novecientos setenta y dos, ante mí, Escribano Público autorizante, comparecen don Jesús Bellisola Ferrer, español, nacido el 26 de setiembre de 1919, casado, comerciante, con Cédula de Identidad 3.033.974, domiciliado en la Avenida Callao 1564 de

la Capital Federal; doña Juana María Maczak de Bellisola, argentina naturalizada, nacida el 22 de febrero de 1922, casada, comerciante, con libreta cívica 2.997.618, domiciliada en la Avenida Callao 1564 de la Capital Federal; don Alberto Ricardo Brie, argentino, nacido el 11 de noviembre de 1923, contador público nacional, con Libreta de Enrolamiento 5.100.214, domiciliado en la calle Sarmiento 17 de la localidad de Longchamps de esta Provincia y don Alberto Horacio Rodríguez, argentino, nacido el 9 de enero de 1948, contador público nacional con Libreta de Enrolamiento 7.789.479, domiciliado en la calle Antofagasta 221 de la Ciudad de Avellaneda, de esta Provincia y manifiestan: Que por documento privado de fecha dos de octubre del corriente año, constituyeron provisoriamente una sociedad anónima, la que fue presentada para su aprobación ante las autoridades de la Inspección General de Personas Jurídicas, con fecha trece de noviembre de mil novecientos setenta y dos. — Que a raíz, de lo que establece el artículo ciento sesenta y cinco de la ley diecinueve mil quinientos cincuenta, vienen por este acto a dejar protocolizados los Estatutos Sociales, que los han de regir con sujeción al siguiente Estatuto. — Denominación. — Domicilio. — Plazo. — Objeto. — Artículo Primero: La sociedad se denomina: "TERRA - FOC S. A.". — Tiene su domicilio legal en jurisdicción de la Ciudad de Buenos Aires, calle Tucumán 1755. — Artículo Segundo: Su duración es de noventa y nueve años, contados desde la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio. — Artículo Tercero: Tiene por objeto la fabricación, industrialización y elaboración de productos y derivados de la ganadería. A tal fin, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos contraer obligaciones y ejercer los actos que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto. Capital. — Artículo Cuarto: El capital social es de cien mil pesos representado por cien mil acciones de un valor nominal cada una. El capital puede ser aumentado por decisión de la asamblea ordinaria hasta el quintuplo de su monto conforme al artículo 188 de la Ley 19.550. — Artículo Quinto: Las acciones pueden ser al portador o nominativas, endosables o no, ordinarias o preferidas. Estas últimas tienen derecho a un dividendo de pago preferente de carácter acumulativo o no, conforme a las condiciones de su emisión. Puede también fijarse una participación adicional en las ganancias. — Artículo Sexto: Las acciones y los certificados provisionales que emitan contendrán las menciones del artículo 211 de la Ley 19.550. Se pueden emitir títulos representativos de más de una acción. — Artículo Séptimo: En caso de mora en la integración del capital, el directorio queda facultado para proceder de acuerdo con lo determinado por el artículo 193 de la Ley 19.550. Administración y representación. — Artículo Octavo: La administración de la sociedad estará a cargo de un directorio compuesto del número de miembros que fije la asamblea, entre un mínimo de uno y un máximo de cinco, con mandato por un año. La asamblea puede designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por el mismo plazo, a fin de llenar las vacantes que se produjeran, en el orden de su elección. Los directores en su primera sesión deben designar un presidente y un vicepresidente; este último reemplaza al primero en caso de ausencia o impedimento. El directorio funciona con la presencia de la mayoría de sus miembros y resuelve por mayoría de votos presentes. La asamblea fija la remuneración del directorio. — Artículo Noveno: Los directores deben prestar la siguiente garantía: Cada director deberá depositar como garantía de su gestión en la Caja Social, la suma de cien pesos. — Artículo Décimo: El directorio tiene todas las facultades para administrar y disponer de los bienes, incluso aquellas para las cuales la ley requiera poderes especiales conforme al artículo 1.831 del Código Civil y artículo 9º del Decreto-Ley 5.965/63. Puede en consecuencia celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos jurídicos que tiendan al cumplimiento del objeto social, entre ellos, operar con los Bancos de la Nación Argentina, Nacional de Desarrollo, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional y demás instituciones de crédito, oficiales o privadas; establecer agencias, sucursales o de otra especie de representación dentro o fuera del país; otorgar a una o más personas poderes judiciales, inclusive para querrelar criminalmente o extradictamente con el objeto de la representación legal de la sociedad correspondiente al presidente del directorio y a un director (es) quien (es) actúa (ra) en su ausencia, en forma distinta. Fiscalización. — Artículo Onceavo: La fiscalización de la sociedad estará a cargo de un síndico (es) titular (es) por el término de un año. La







plazo a fin de llenar las vacantes que se produjeran, en el orden de su elección. Los directores en su primera sesión deben designar un presidente y un vicepresidente; este último reemplaza al primero en caso de ausencia o impedimento. El directorio funciona con la presencia de la mayoría de sus miembros y resuelve por mayoría de votos presentes. La Asamblea fija la remuneración del directorio. Artículo 9º: Los directores deben prestar la siguiente garantía: \$ 100 en efectivo. — Artículo 10º: El directorio tiene todas las facultades para administrar y disponer de los bienes, incluso aquellas para las cuales la ley requiere poderes especiales conforme al artículo 1881 del Código Civil y artículo 9º del Decreto-Ley Nº 5965/63. Puede, en consecuencia, celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos jurídicos que tiendan al cumplimiento del objeto social; entre ellos operar con los bancos de la Nación Argentina, Nacional de Desarrollo, de la Provincia de Buenos Aires, Hipotecario Nacional y demás instituciones de crédito oficiales o privadas; establecer agencias, sucursales u otra especie de representación dentro o fuera del país; otorgar a una o más personas poderes judiciales inclusive para querrelar criminalmente o extrajudiciales con el objeto y extensión que juzgue conveniente. — La representación legal de la sociedad corresponde al presidente del directorio y a un director quien actúa en su reemplazo, el que será designado por el Directorio. — Fiscalización. Artículo 11º: La fiscalización de la sociedad está a cargo de un síndico titular por el término de un (1) año. La asamblea también debe elegir igual número de suplentes y por el mismo término. — Asambleas. Artículo 12º: Toda asamblea debe ser citada simultáneamente en primera y segunda convocatoria en la forma establecida para la primera por el artículo 237 de la ley número 19.550, sin perjuicio de lo allí dispuesto para el caso de asamblea unánime. — La asamblea en segunda convocatoria ha de celebrarse el mismo día, una hora después de la fijada para la primera. — Artículo 13º: Cada acción ordinaria suscripta confiere derecho de uno a cinco votos, conforme se determine al suscribir el capital inicial y en oportunidad de resolver la asamblea su aumento. — Las acciones preferidas pueden emitirse con o sin derecho a voto. — Artículo 14º: Rigen el quórum y mayoría determinados por los artículos 243 y 244 de la Ley Nº 19.550 según la clase de asamblea, convocatoria, y materias de que se trate, excepto en cuanto al quórum de la asamblea extraordinaria en segunda convocatoria, la que se considera constituida cualquiera sea el número de acciones presentes con derecho a voto. — Artículo 15º: El ejercicio social cierra el 30 de noviembre de cada año. — A esa fecha se confeccionan los estados contables conforme a las disposiciones en vigencia y normas técnicas de la materia. — La asamblea puede modificar la fecha de cierre del ejercicio, inscribiendo la resolución pertinente en el Registro Público de Comercio y comunicándola a la autoridad de control. — Las ganancias realizadas y líquidas se destinan: a) Cinco por ciento, hasta alcanzar el veinte por ciento del capital suscripto, para el fondo de reserva legal; b) A remuneración al directorio y síndico en su caso; c) A dividendos de las acciones preferidas, con prioridad los acumulativos impagos; d) El saldo, en todo o en parte, a participación adicional de las acciones preferidas y a dividendos de las acciones ordinarias o a fondos de reserva facultativa o de previsión o a cuenta nueva o al destino que determine la asamblea. — Los dividendos deben ser pagados en proporción a las respectivas integraciones, dentro del año de su sanción. — Artículo 16º: La liquidación de la sociedad puede ser efectuada por el directorio o por el (los) liquidador(es) designado(s) por la asamblea, bajo la vigilancia del (los) síndico(s). — Cancelado el pasivo y reembolsado el capital, el remanente se repartirá entre los accionistas, con las preferencias indicadas en el artículo anterior. — III. El capital se suscribe e integra de acuerdo con el siguiente cuadro: Nombre. Acciones. Suscripción. Clase de Acción. Monto Integración. Naturaleza del aporte. Aporte. Modalidad. Daniel Juan José Molina: 400 ordinarias al portador de 1 voto, 1.000 dinero en efectivo; Eduardo Alberto Vázquez: 300 ordinarias al portador de 1 voto, 750 dinero en efectivo; José Luis Entín: 300 ordinarias al portador de 1 voto, 750 dinero en efectivo. — El saldo de esta suscripción será pagado dentro del plazo máximo de 2 años. — IV. Se designa para integrar el Directorio: Presidente a Daniel Juan José Molina; Vicepresidente a Eduardo Alberto Vázquez; Vocales a José Luis Entín; Síndico titular a Eliseo César Nápoli; Síndico suplente a Carlos Hallberg. — V. Se autoriza a José Luis Entín y/o Eduardo Aníbal Daly a fin de que cualquiera de ellos separada e indistintamente con facultad de aceptación o proponer modificaciones a la presente, realicen todas las gestiones neces-

sarias para obtener la conformidad de la autoridad de control e inscripción en el Registro Público de Comercio. — Se hace constar que por esta escritura se abona el impuesto fiscal del diez por mil sobre el capital social de \$ 16.000 o sea la suma de \$ 100 que se ingresarán con la declaración jurada mensual. — Leída y ratificada firman los comparecientes de conformidad por ante mí, doy fe. — Raspado: proceder, actúo, confeccionan, y, a, diviendo, de las acciones ordinarias, o, al, portador, de 1 voto, 1.000 Vale. — Raspado: 1.000 Vale. (Fdo.) Daniel Juan José Molina. — Eduardo Alberto Vázquez. — José Luis Entín. — Hay un sello. Ante mí: Alvaro Gutiérrez Zaldivar, Escribano. — Concurda con su matriz que pasó en el registro 374 a mi cargo. — Para el interesado expido el presente cuarto testimonio en tres hojas de papel xerocopia números A018255918 al A018255920 que sello y firmo en el lugar y fecha de su otorgamiento. — Hay un sello. Alvaro Gutiérrez Zaldivar, Escribano.

Buenos Aires, agosto 22 de 1973. — Tatiana Schiffris, secretaria.  
\$ 525. — e.49 Nº 24.029 v.4973

## ACLARACION

## Dabelba

SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL, COMERCIAL, INMOBILIARIA, FINANCIERA, AGROPECUARIA Y DE MANDATOS

Se hace saber que en la publicación del mencionado aviso efectuada en la edición del Boletín Oficial del 24/8/73, se deslizó el siguiente error de imprenta. Donde dice:

"...Dabelba Sociedad Anónima Industrial, Comercial, Inmobiliaria, Financiera, Agropecuaria y de Mandatos..."

Debe decir:

"...Dabelba Sociedad Anónima Industrial, Comercial, Inmobiliaria, Financiera, Agropecuaria y de Mandatos..."  
e.49 Nº 22.383 v.4973

## SOCIEDADES EN COMANDITA POR ACCIONES

## Lynca

SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, Secretaría del autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

POR ESCRITURA de fecha 8 de junio de 1936, pasada al folio 901, del Registro Nº 490, de la Capital Federal, inscrita en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, el 27 de junio de 1966, bajo el número 1.013, folio 276, del libro 240, de Contratos Públicos, se constituyó la sociedad "LYNCA, SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES" con un capital social de 120.000 pesos, aportado en la siguiente forma: Roberto Juan Hylton Lynch: 1.000 pesos; Susana Ivona Catton de Lynch: 1.000 pesos; ambos como socios solidarios; Roberto Juan Hylton Lynch: 115.000 pesos; Roberto Julio Lynch: 1.000 pesos; Susana Ivona Lynch de Minvielle: 1.000 pesos; Inés Marcela Lynch: 1.000 pesos, en carácter de socios comanditarios. — Por escritura de fecha 6 de julio de 1972, pasada ante el escribano de esta Capital, Hugo J. Gómez Crovetto, la sociedad aumentó su capital social a quinientos mil pesos, mediante la emisión de 37.900 acciones ordinarias al portador, de 10 pesos de valor nominal cada una, y el aporte de mil pesos en dinero en efectivo aportado con carácter colectivo, integrado en ese acto, por el Sr. Roberto Julio Lynch, quien en consecuencia reviste el doble carácter de socio solidario y comanditario. — Las acciones emitidas fueron integradas totalmente por el Sr. Roberto Juan Hylton Lynch, mediante el aporte a la sociedad de hacienda, útiles, herramientas y maquinarias de campo que conforman la explotación agropecuaria de los campos "La Aurora de Azul" y "La Herrería de San Andrés de Giles", todo de acuerdo a la documentación pertinente. — En consecuencia la sociedad quedó así integrada: Roberto Juan Hylton Lynch, Susana Ivona Catton de Lynch y Roberto Julio Lynch, integran por partes iguales el capital solidario de Tres mil pesos; Roberto Juan Hylton Lynch, capital comanditario: 494.000 pesos; Susana Ivona Lynch de Minvielle: 1.000 pesos como capital comanditario; y Roberto Julio Lynch: 1.000 pesos como capital comanditario. — Que por escritura de fecha 21 de diciembre de 1972 pasada ante el escribano de esta Capital Horacio Enrique Spinetto, se adscribió la sociedad a la Ley Nº 19.550 confirmando la misma y su domicilio legal en la calle Libertad 1368, piso 1º, departamento B, de esta ciudad; su duración de 25 años contados desde el 8 de junio de 1966; que la administración y representación de la sociedad será ejercida por los socios solidarios en

forma conjunta e indistinta con las más amplias facultades para administrar y disponer de los bienes sociales, incluso aquellas para las cuales la ley requiere poderes especiales; que la fiscalización de la sociedad estará a cargo de un síndico titular elegido por la asamblea ordinaria y un suplente; el síndico durará un año en sus funciones pudiendo ser reelecto. — Que por escritura de fecha 10 de mayo de 1973, pasada ante el escribano de esta Capital Hugo J. Crovetto se protocolizó el Acta Nº 7 de fecha 28 de marzo de 1973 de asamblea, de la cual resulta la renuncia de la socia solidaria doña Susana Ivona Catton de Lynch, y su cambio de carácter a socia comanditaria mediante la integración de cien acciones valor nominal diez pesos cada una, modificándose el artículo 6º del estatuto, en cuanto a la integración total del capital social de quinientos mil pesos que queda así: Roberto Juan Hylton Lynch y Roberto Julio Lynch como socios solidarios con un capital de 1.000 pesos cada uno; Roberto Juan Hylton Lynch con capital comanditario de 494.000 pesos; Susana Ivona Catton de Lynch con capital comanditario de 1.000 pesos; Susana Ivona Lynch de Minvielle con capital comanditario de 1.000 pesos; Inés Marcela Lynch con capital comanditario de 1.000 pesos, y Roberto Julio Lynch con capital comanditario de 1.000 pesos. — Se modifica también el artículo 2º del estatuto estableciéndose la duración de la sociedad en 25 años a contar de la fecha de la inscripción en el Registro Público de Comercio; se modifica el artículo 7º estableciéndose que la sociedad será fiscalizada por un síndico titular elegido por la asamblea ordinaria que simultáneamente elegirá un suplente para cubrir la eventual vacancia de éste. — El síndico durará un año en el ejercicio de sus funciones pudiendo ser reelecto. — Tendrá los deberes y atribuciones determinadas por el artículo 294 de la Ley 19.550. — Se propone como síndico titular al doctor Eudoro Gallo Argerich y como síndico suplente al doctor Juan Antonio Gallo Argerich los que son aprobado por unanimidad. — Lo resuelto y acordado en el acta mencionada se presenta a la Inspección General de Personas Jurídicas, la que por Expediente 3.371, resuelve con fecha 13 de abril de 1973, conformar la documentación obrante, previa elevación a escritura pública, disponiendo la inscripción pertinente en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro en el plazo de ley.

Buenos Aires, 23 de agosto de 1973. — Lucio R. Meléndez, secretario.  
\$ 318.75 e.49 Nº 24.071 v.4973

## CONTRATOS

de

SOCIEDADES

de

RESPONSABILIDAD

LIMITADA

## UNA SOLA PUBLICACION

## ACLARACION

## Far Sport

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Se hace saber que en la publicación del mencionado aviso efectuada en la edición del Boletín Oficial del 28/6/73, se deslizó el siguiente error de imprenta.

Donde dice:

"...En Buenos Aires, a los 14 días del mes de mayo de 1973..."

Debe decir:

"...En Buenos Aires, a los 4 días del mes de mayo de 1973..."

e.49 Nº 11.285 v.4973

## Laboratorios F.A.A.T.

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

por disposición del señor Juez Nacional de Comercio de Registro, Juan Christian Nissen, Secretaria de la autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

## INSCRIPCION AUMENTO DE CAPITAL.

Incorporación de socio, cambio de domicilio, y modificación de contrato social: En Buenos Aires, a 1º día del mes de diciembre de mil novecientos setenta y dos, reunidos los señores: Juan Achicallende, o lo que es lo mismo, Juan Achicallende Gaubeca; español, casado, industrial, de sesenta años de edad, con domicilio en la calle San Martín 2719, Florida, Provincia de Buenos Aires, con C. I. Nº 1.456.047, expedida por la Provincia de Buenos Aires; Pedro Marcelo Astigarraga, o lo que es lo mismo, Pedro Marcelo Astigarraga o Astigarraga Iñarra, español, casado, industrial, de cuarenta y siete años de edad, con domicilio en la calle Cacique Coliqueo Nº 1182 de Villa Sarmiento, con C. I. Nº 4.216.921 expedida por la Policía Federal; José Faigue, español, casado, industrial, de cincuenta y un años de edad, con domicilio en la calle Estanislao del Campo Nº 1492 de Villa Sarmiento, con C. I. Nº 4.325.100 expedida por la Policía Federal; Gualterio Maximo Gerardo Thimig, o lo que es lo mismo, Walter Thimig, austriaco, casado, industrial, de cuarenta y cuatro años de edad, con domicilio en la calle Diagonal Salta Nº 40 de San Martín, con C. I. Nº 5.029.648 expedida por la Policía Federal, únicos componentes de la razón social "Laboratorios F. A. A. T." Sociedad de Responsabilidad Limitada, debidamente inscrita en el Registro Público de Comercio con fecha tres de agosto de mil novecientos cincuenta y nueve al folio noventa y cinco del libro treinta y ocho de Contratos de Sociedades de Responsabilidad Limitada y modificación debidamente inscrita en el Registro Público de Comercio con fecha treinta y uno de julio de mil novecientos sesenta y dos, bajo el Nº 1.610 al folio ciento ochenta y seis del libro cuarenta y cinco de Contratos de Sociedades de Sociedades de Responsabilidad Limitada y última modificación debidamente inscrita en el Registro Público de Comercio con fecha 1º de abril de mil novecientos sesenta y cuatro al folio 419 al folio 451 del libro cincuenta y siete de Sociedades de Responsabilidad Limitada, resuelven de acuerdo a la cláusula novena del contrato social en vigencia, admitir el ingreso a la sociedad a partir del 1º de enero de mil novecientos sesenta y dos y en calidad también de socio, al señor Félix Fernandez Frances, español, casado, industrial, de cuarenta años de edad, con domicilio en la calle Gregoria Matorras de San Martín número 1756 de Boulogne Sur Mer, con C. I. número 5.692.768 expedida por la Policía Federal, con los mismos derechos y obligaciones que tienen ellos de acuerdo al contrato social y con una participación de \$ 18.000 (dieciocho mil pesos Ley 18.188), en el capital social y que ya ha integrado oportunamente en dinero en efectivo y de plena conformidad de los demás socios. Incorporado de esta forma el nuevo socio, todos de común acuerdo resuelven: a) Aumentar el capital social en la suma de \$ 90.000 (noventa mil pesos Ley 18.188), por capitalización de los saldos de las cuentas particulares de los socios anteriores y con el aporte del nuevo socio que ha ingresado, es decir que quedara elevado a la suma de pesos Ley 18.188 ciento cincuenta mil (\$ 150.000), todo lo cual resulta del balance que se acompaña debidamente suscripto por los mismos y que forma parte integrante de este contrato; b) Modificar el domicilio legal de la sociedad y todas las cláusulas del contrato social en vigencia, las que quedaran concebidas en los siguientes términos: Primera: La sociedad girará bajo la denominación, razón social y firma de "LABORATORIOS F. A. A. T." SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA y tendrá su domicilio legal en esta Capital Federal, actualmente en Andrés Pacheco de Melo 3031, 5º piso, departamento C, y su domicilio comercial en Roosevelt 37375 de Caseros, Provincia de Buenos Aires, sin perjuicio de poder modificarlo cuando se considere conveniente. — Segunda: La sociedad tendrá por objeto la explotación de un laboratorio de tratamientos térmicos de metales. — Tercera: La duración de la sociedad será de diez años a contar desde el 1º de enero de mil novecientos sesenta y nueve. — Cuarta: El capital social se fija en la suma de pesos Ley 18.188 ciento cincuenta mil (\$ 150.000) dividido en quince mil cuotas de pesos Ley 18.188 diez (10) cada una, e integramente suscripto por los socios en la siguiente proporción: don Juan Achicallende, o lo que es lo mismo, Juan Achicallende Gaubeca, tres mil trescientos-





denominación "ATENCIÓNES EMPRESARIAS, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA" y tendrá su domicilio legal en jurisdicción de la ciudad de Buenos Aires, actualmente calle Córdoba seiscientos setenta y nueve, piso quinto, oficina quinientos seis. — Por resolución de sus socios, la sociedad podrá establecer sucursales, locales de venta, depósitos, representaciones o agencias en cualquier parte del país o del exterior asignándoseles o no capital para su giro comercial. — Segunda: El término de duración de la sociedad será de noventa y nueve años a partir de la fecha de su inscripción en el Registro Público de Comercio. — Tercera: A) Tendrá por objeto: Efectuar regalos y atenciones, que se hacen durante el año y especialmente con motivo de las tradicionales festividades, que les encarguen personas o empresas por cuenta de ellos, para terceros, de cosas u objetos; B) Para el cumplimiento de sus fines la sociedad podrá comprar, importar, representar, consignar y distribuir bienes muebles, mercaderías, útiles, máquinas, productos elaborados y semielaborados, bebidas nacionales o importadas y artículos para el uso del hogar pudiendo además la sociedad efectuar todos los actos y contratos que se relacionen directamente con su objeto. — Cuarta: El capital social se fija en la suma de cinco mil pesos dividido en quinientas cuotas de diez pesos cada una que los socios suscriben de la siguiente forma: Judith Ofelia Catalina Paz de Troya doscientas cuotas por valor de dos mil pesos, Melanie Judith Cerini de Lima doscientas cuotas por valor de dos mil pesos y Estela Luisa Troya cien cuotas por valor de mil pesos. — Integrando todos los socios el cincuenta por ciento de sus respectivas suscripciones obligándose a completar el saldo a los ciento veinte días de la fecha de la suscripción del presente contrato. — Quinta: Ningún socio puede ceder sus cuotas sociales a terceros extraños a la sociedad, salvo con el consentimiento de los otros dos socios, sin perjuicio del procedimiento establecido por el artículo ciento cincuenta y dos de la Ley de Sociedades Comerciales. — En el caso de cesión de cuotas entre socios, el socio cedente deberá ceder la totalidad o parte de sus cuotas por mitades entre los dos socios salvo la renuncia del derecho de opción por parte de uno de ellos en cuyo supuesto, podrá efectuarse íntegramente la cesión al otro socio. — En caso de fallecimiento de alguno de los socios sus herederos se incorporarán a la sociedad rigiendo respecto a las cuotas sociales del socio fallecido lo dispuesto por el artículo doscientos nueve de la Ley de Sociedades Comerciales. — Sexta: La administración de la sociedad estará a cargo de los tres socios quienes revestirán el carácter de gerentes, ejerciendo la representación legal y cuyas firmas conjuntas de cualesquiera de ellos obliga a la sociedad. — Desempeñarán sus funciones durante el plazo de duración de la sociedad, pudiendo ser removidos únicamente por causa justa. — En el ejercicio de la administración los socios podrán para el cumplimiento de los fines sociales constituir toda clase de derechos reales, permutar, ceder, tomar en locación bienes inmuebles, administrar bienes de otros, nombrar agentes, otorgar poderes generales y especiales, realizar todo acto o contrato por el cual se adquieren o enajenan bienes, contratar o subcontratar cualquier clase de negocio, solicitar créditos, abrir cuentas corrientes y efectuar toda clase de operaciones con los Bancos de la Nación Argentina, Central de la República Argentina, Hipotecario Nacional, de la Provincia de Buenos Aires y cualquier otro Banco Nacional, municipal, privado del país o del extranjero, constituir hipotecas de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en la forma y condiciones que consideren más convenientes, dejando constancia que las enumeraciones precedentes no son taxativas sino simplemente enunciativas, pudiendo realizar todos los actos y contratos que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social, incluso los actos previstos en los artículos setecientos ochenta y dos y mil ochocientos ochenta y uno del Código Civil y lo dispuesto por el artículo noventa del decreto ley número cinco mil novecientos sesenta y cinco, sesenta y tres que en sus partes pertinentes se transcriben por reproducidos. — Séptima: El día treinta y uno del mes de diciembre de cada año se confeccionará un balance general y demás documentos ajustados a las disposiciones legales vigentes. — Las ganancias líquidas y realizadas que resulten previa deducción de las reservas legal y las voluntarias que se aprobaran, se distribuirán entre los socios en proporción al capital integrado. — Octava: Disuelta la sociedad, la liquidación estará a cargo de los tres socios, quienes actuarán con arreglo a lo dispuesto en la cláusula sexta de este contrato. Cancelado el pasivo, el remanente si lo hubiere, se distribuirá entre los socios en proporción al capital integrado. Bajo las ocho cláusulas transcritas, las partes intervinientes dejan cons-

tituída la sociedad Atenciones Empresarias Sociedad de Responsabilidad Limitada en el lugar y fecha indicados. — Firmado: Judith O. P. de Troya. — Judith Cerini de Lima. — Estela Troya. — La certificación de estas firmas se encuentran asentadas en el sello de actuación notarial N° A 01412784. — Hay una firma y un sello que dice: Mario O. Maqueda. Escribano. — Certificado: En mi carácter de Escribano titular del Registro Notarial N° 12 de esta Capital: I) Que las firmas que anteceden han sido puestas en mi presencia por doña Judith Ofelia Catalina Paz de Troya, titular de la C. I. 586.653 de Policía Federal. Melanie Judith Cerini de Lima, titular de la C. I. 745.994, de Policía Federal. Estela Luisa Troya titular de la C. I. 3.135.159, de Policía Federal, de mi conocimiento personal, doy fe. — II) Que el requerimiento de esta certificación se formaliza simultáneamente por actas números 442, 443 y 444 del Libro de Registro de firmas número 1. — Buenos Aires, cinco de diciembre de 1972. — Hay una firma y un sello que dice: Mario O. Maqueda. Escribano.

Buenos Aires, agosto 9 de 1973. — Sobre raspado: agosto. Vale. — Tatiana Schiffris, secretaria.

\$ 495 e.49 N° 23.716 v.49/73

#### Te.Con.In.

#### SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, Dr. Jean Christian Nissen, secretario del autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

CONTRATO DE SOCIEDAD: En la Ciudad de Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a los treinta días del mes de julio de mil novecientos setenta y tres, entre las señoras Celia Switacz de Szein, nacionalidad argentina, estado civil casada, nacida el 27 de abril de 1932, profesión perita mercantil, domiciliada en la calle Antezana 18, piso 5°, Capital Federal, documento identidad L. C. número 2.952.321; y Angélica Rosa Schiavo de Guance, nacionalidad argentina, estado civil casada, nacida el 6 de diciembre de 1930, profesión profesora de manualidades, domiciliada en la calle Fajol 1451, Capital Federal, documento identidad L. C. N° 1.301.538, han resuelto constituir una sociedad de responsabilidad limitada, conforme lo estatuido por la Ley N° 19.550 y las siguientes cláusulas: Primera: Entre las premencionadas queda constituida una sociedad de responsabilidad limitada, que girará en plaza bajo la razón social de "TE. CON. IN. SOC. RESP. LTDA." y tendrá su sede legal en la calle San José de Calazans 131, de esta Capital Federal, pudiendo cambiarla en lo sucesivo si así lo exigieran las conveniencias sociales, a cualquier punto del país. — Segunda: La sociedad tendrá por objeto: La ejecución de instalaciones contra incendios, asesoramiento sobre prevenciones o previsiones en materia de seguridad de incendios, ejecuciones de trabajos inherentes a medidas de seguridad contra incendios, compra, venta, fabricación, distribución, representaciones, importación y exportación de materiales y/o elementos contra incendios, ejecución de estructuras de hormigón armado. — Tercera: El capital social se fija en la suma de seis mil pesos Ley 18.188 (\$ 6.000), dividido en seiscientos (600) cuotas de diez (\$ 10) pesos cada una, suscriptas totalmente por los socios en partes iguales, integrándose en este acto, en efectivo, el cincuenta por ciento por cada uno de ellos de su aporte, es decir un mil quinientos pesos cada uno, obligándose a integrar el restante cincuenta por ciento dentro de los dos años a partir de la fecha de inscripción. — Cuarta: La duración de la sociedad se establece en quince (15) años a partir del 1° de agosto de mil novecientos setenta y tres. — Quinta: La administración y dirección de la sociedad estará a cargo de ambos socios, quienes quedan designados "Gerentes", teniendo el uso de la firma social en forma conjunta, sin más limitación que no comprometerla en prendas; garantías u otras operaciones ajenas al objeto de la misma. La sociedad, por intermedio de sus agentes, tendrá capacidad jurídica para: constituir toda clase de derechos reales, permutar, ceder, comprar o enajenar bienes muebles o inmuebles; solicitar créditos, abrir cuentas corrientes y efectuar toda clase de operaciones con todos los Bancos nacionales, oficiales, mixtos o privados, del país o del extranjero, instituciones o cooperativas de créditos creados o a crearse; incluso los Bancos de la Nación Argentina, Central de la República Argentina, Hipotecario Nacional, Nacional de Desarrollo, de la Ciudad de Buenos Aires, Caja Nacional de Ahorro y Seguro, etcétera. Podrán explotar y/o inscribir patentes de invención y de fábrica, tan-

ta, nacionales como extranjeras, diseños o modelos industriales y cualquier otro acto sin restricción, ni limitación alguna, ejercer representaciones, mandatos, comisiones, consignaciones, gestiones de negocios, administración de bienes capitales y empresas en general; prestación de servicios de organización, asesoramiento, aguanero o cambiario, comercial y financiero, pudiendo utilizar cuando así correspondiera el asesoramiento de profesionales en la materia de acuerdo con las reglamentaciones y normas en vigencia; otorgar los poderes generales o especiales que fueren necesarios y revocarlos. Representarla ante el Gobierno Nacional, los Gobiernos Provinciales, las Municipalidades y demás poderes públicos, sus ministerios, secretarías y reparticiones, tales como la Dirección General Impositiva, Dirección Nacional de Aduanas, Cajas Nacionales de Previsión Social, Superintendencia de Bomberos de la Policía Federal, etcétera. Inscribirse como proveedores del Estado, gobiernos provinciales, municipalidades y entes nacionales, mixtos o autárquicos; e intervenir en licitaciones públicas y/o privadas, concursos de precios, etcétera. Comparecer en juicio por sí o por apoderado, ante los Tribunales de cualquier fuero y/o jurisdicción, como actor, querrelado o demandado, tercerista u otro carácter, con las más amplias facultades. Se deja constancia que estas facultades se expresan a solo título ilustrativo y no limitativo; pudiendo los gerentes realizar todos los actos y contratos que fueren conducentes al mejor desempeño de sus funciones y de utilidad a la sociedad, incluso los actos previstos en el Decreto N° 5.965.63 y art. 1.881 del Código Civil, exceptos incisos 5° y 6°. — Sexta: La fiscalización de las operaciones sociales, podrá ser efectuada en cualquier momento, por cualquiera de los socios o las personas que éstos designen para tal efecto, pudiendo inspeccionar los libros, cuentas y demás documentos de la sociedad, exigiendo en su caso la realización de balances parciales o rendiciones de cuentas especiales. — Séptima: Se llevará un libro de actas de "reuniones de socios", las que se efectuarán por lo menos dos veces al año y en donde se harán constar las resoluciones de importancia que consideren dejar expresadas de común acuerdo o a pedido de una de ellas. Estas resoluciones serán acordadas por unanimidad. Asimismo se llevarán los otros registros contables a que alude la ley, finalizando los ejercicios comerciales el 31 de diciembre de cada año. Dentro de los noventa días de cerrado cada ejercicio, los socios celebrarán una reunión ordinaria a fin de considerar el inventario, balance general y cuadro demostrativo de ganancias y pérdidas, que deberán confeccionar ambos socios y suscribirlo, el que se considerará tácitamente aprobado si no es impugnado por alguno de ellos dentro de los treinta días siguientes. — Octava: De las utilidades líquidas y realizadas, una vez deducido el 5 por ciento de las mismas para fondo de reserva legal, hasta alcanzar el 20 por ciento del Capital Social, como mínimo, y otras reservas facultativas y técnicas que los socios estimen necesarias, se distribuirán en proporción a las cuotas de capital integradas. — Si el resultado del balance fuera negativo, las pérdidas serán soportadas en la misma proporción. — Novena: Los socios no podrán enajenar, ceder, gravar o caucionar, total o parcialmente, sus cuotas sociales, sin el expreso consentimiento del otro socio. — El socio que deseara retirarse de la sociedad, deberá comunicarlo fehacientemente a la misma en el domicilio legal, con una anticipación no menor de seis meses. — La cesión de cuotas entre los socios o a terceros extraños se regirá según las disposiciones de los artículos 152 y 153 de la Ley N° 19.550. — La parte del socio saliente se establecerá mediante un inventario y balance general confeccionado a la fecha de retiro, cuyos rubros se valorarán por sus valores de costo, actualizados a la fecha de retiro, en ningún caso se computarán valores de llave, marcas o similares. — Al capital líquido que así resulte para el socio saliente se le sumará la proporción que le pudiere corresponder en las reservas legal y facultativas, más las utilidades no distribuidas o menos las pérdidas acumuladas, y al importe así obtenido se le sumará o restará el saldo acreedor o deudor que tuviere en su cuenta particular. — El importe así determinado a favor del saliente le será abonado en la siguiente forma: diez por ciento (10 por ciento) al contado, y el noventa por ciento (90 por ciento) restante en nueve (9) cuotas documentadas trimestrales, iguales y consecutivas, con más el interés que rija a esa fecha en el Banco de la Nación Argentina para los descuentos comerciales, pagaderos en períodos anticipados, comenzando el pago de la primera cuota a los noventa días de haberse producido el retiro. — Décima: En caso de fallecimiento, incapacidad física o legal o presunción de fallecimiento de alguno de los socios, el restante socio, continuará el giro de la sociedad en todas sus

cláusulas, con el cónyuge superstite del fallecido o incapacitado, quien adquiere el carácter de socio en representación de los herederos. — En caso de fallecimiento, incapacidad física o legal, o presunción de fallecimiento del socio y su cónyuge, el restante socio, tendrá opción dentro del plazo de sesenta días de producido los hechos a: 1°) Continuar el giro social con los herederos del causante o representante legal del incapacitado, debiendo unificar la representación si fueran más de uno. — 2°) Liquidar los haberes del socio fallecido a los herederos o representante legal del incapacitado, que serán determinados y abonados en la forma y plazo previsto en la cláusula novena. — Decimoprimerá: La sociedad podrá disolverse por cualquiera de las causales previstas en el artículo 94 de la Ley N° 19.550. — La liquidación una vez disuelta la sociedad, será practicada por los socios Gerentes. — Luego de realizado el Activo y extinguido el Pasivo, y pagados los gastos de liquidación, si así correspondiere, el remanente se distribuirá entre las partes, en proporción a las cuotas de capital integradas. — Decimosegunda: Los socios no podrán por cuenta propia o ajena, sea en forma directa o indirecta, realizar operaciones del mismo objeto de la sociedad. — Decimotercera: En caso de cualquier divergencia que se produjera entre los socios con motivo de la interpretación o ejecución del presente contrato, someterán la misma a dos árbitros arbitradores, amigables componedores, nombrados cada uno por las partes, los que antes de laudar nombrarán un tercero, cuyo fallo será inapelable. — A tales efectos los socios constituyen domicilio legal, respectivamente, en los indicados en este contrato, donde serán válidas todas las notificaciones e intimaciones que se realicen mientras no se denuncie fehacientemente otro domicilio. — Decimocuarta: En todos los aspectos no previstos en este contrato, serán de aplicación las disposiciones pertinentes de la Ley N° 19.550. — Bajo las cláusulas que anteceden, las partes dan por formalizado el presente contrato, que prevía lectura y ratificación de su contenido se obligan a cumplir de buena fe y conforme a derecho, firmándolo a continuación en prueba de conformidad y en el lugar y fecha indicados al comienzo. — Fds.: C. Switacz de Szein y A. R. Schiavo de Guance.

Buenos Aires, 22 de agosto de 1973. — Lucio R. Meléndez, secretario.

\$ 697,50 e. 49 N° 23.746 v. 49/73

#### Casa Neuquén

#### SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, secretario del autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

ENTRE LOS SEÑORES Raina Zencoff de Todoroff por sí y por su hijo menor Miguel Angel Todoroff, Trina Cristina Todoroff de Culaciati, Teodoro Todoroff, Pedro Todoroff y Enrique Juan Culaciati, únicos integrantes de la sociedad de "CASA NEUQUÉN, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA" y firmantes del contrato de aumento de capital de fecha 14 de setiembre de 1972 y cuyo contrato social fue inscripto en el Registro Público de Comercio, con fecha veintiseis de agosto de mil novecientos cincuenta y seis, bajo el número mil seiscientos noventa y cinco, folio cuatrocientos sesenta y tres, libro veintinueve de Contratos de Sociedades de Responsabilidad Limitada y sus modificaciones inscriptas con fecha veintinueve de enero de mil novecientos cincuenta y siete, bajo el número ochenta y cuatro, folio ciento ochenta y siete, libro treinta y uno de Contratos de Sociedades de Responsabilidad Limitada; fecha veinte de noviembre de mil novecientos cincuenta y nueve, bajo el número tres mil quinientos cincuenta y seis, folio trescientos setenta y cinco, libro treinta y siete de Contratos de Sociedades de Responsabilidad Limitada; fecha cinco de octubre de mil novecientos sesenta y dos, número dos mil cuatrocientos setenta y siete, folio trescientos setenta y siete, libro cuarenta y tres de Contratos de Sociedades de Responsabilidad Limitada; fecha doce de mayo de mil novecientos setenta y cuatro, bajo el número novecientos veinticuatro, folio trescientos dieciséis del libro cuarenta y ocho de Contratos de Sociedades de Responsabilidad Limitada; fecha veintitrés de junio de mil novecientos sesenta y siete, bajo el número mil trescientos veintinueve, folio doscientos veintinueve, libro cincuenta y tres de Contratos de Sociedades de Responsabilidad Limitada, se ha convenido, atento al requerimiento del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro en confirmar el aumento de capital de \$ 76.000, y adecuar



sociedad girará bajo la razón social de "Guinard y Compañía Sociedad de Responsabilidad Limitada" y tendrá la personalidad de derecho que le confiere el artículo segundo de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta y como tal podrá administrar libremente sus negocios y bienes y realizar todos los actos previstos en el artículo un mil ochocientos ochenta y uno del Código Civil, con excepción de los incisos quinto y sexto del mismo.

— Segunda: La sociedad tiene por objeto la compraventa por mayor y menor, así como la importación y exportación de artículos de ferretería, cuchillería, bazar y afines, con domicilio en la calle Bolívar seiscientos cuarenta y uno, Capital Federal, pudiendo establecer sucursales y/o agencias en el país o en el extranjero. — Tercera: El capital social está constituido por la suma de sesenta mil pesos Ley 18.188, dividido en seis mil cuotas de diez pesos Ley 18.188 cada una, suscripto e integrado totalmente por los socios en la siguiente proporción: Carlos Abel Guinard: tres mil seiscientos cuotas, o sean treinta y seis mil pesos Ley 18.188; Alicia Beatriz Laborde Auras de Guinard: un mil doscientas cuotas, o sean doce mil pesos Ley 18.188; Carlos Amílcar Guinard: seiscientos cuotas, o sean seis mil pesos Ley 18.188 y Oscar Guido Sedrán: seiscientos cuotas, o sean seis mil pesos Ley 18.188. — El capital enunciado se halla totalmente integrado, conforme al Balance que al treinta de setiembre de mil novecientos setenta y uno se acompaña, firmado por los socios y certificado por Contador Público Nacional, de conformidad a las disposiciones de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta.

— Cuarta: El plazo de duración de la sociedad será a partir del veintidós de julio de mil novecientos cincuenta y cuatro y por el término de treinta años. — Quinta: La Administración de la sociedad estará a cargo del señor Carlos Abel Guinard y únicamente por ausencia o impedimento físico, a cargo de los socios Alicia Beatriz Laborde Auras de Guinard, Carlos Amílcar Guinard y Oscar Guido Sedrán, todos en forma individual y personal, revistiendo el carácter de gerentes, quedando establecido en este acto con la amplitud de derechos y obligaciones que resulten de lo establecido en el artículo ciento cincuenta y siete de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta, ejerciendo la representación legal y cuyas firmas, en forma indistinta o separada de cualquiera de ellos obligan a la sociedad. — Desempeñarán sus funciones durante el plazo de duración de la sociedad, pudiendo ser renovado únicamente por justa causa. — En el ejercicio de la administración, los socios podrán, para el cumplimiento de los fines sociales: constituir toda clase de derechos reales, permutar, ceder, tomar en locación bienes inmuebles, administrar bienes de otros, nombrar agentes, otorgar poderes generales y especiales, realizar todo acto y contrato por el cual se adquieran o enajenen bienes muebles o inmuebles, contratar y subcontratar, cualquier clase de negocios, solicitar créditos, abrir cuentas corrientes y efectuar toda clase de operaciones con los Bancos de la Nación Argentina, Central de la República Argentina, Hipotecario Nacional, Nacional de Desarrollo, de la Pcia. de Buenos Aires, y cualquier otro banco nacional, municipal, o privado, del país o del extranjero; constituir hipotecas de acuerdo con las disposiciones legales vigentes, en la forma y condiciones que consideren más conveniente, dejando constancia que las enumeraciones precedentes no son taxativas sino simplemente enunciativas, pudiendo realizar todos los actos y contratos que se relacionen directa o indirectamente con el objeto social, incluso los actos previstos en los artículos seiscientos ochenta y dos y un mil ochocientos ochenta y uno del Código Civil y lo dispuesto por el artículo noveno del Decreto Ley cinco mil novecientos sesenta y tres que, en sus partes pertinentes se tienen por reproducidos. — No podrán comprometer la firma social en negocios ajenos a la sociedad ni otorgar garantías y/o avales a favor de terceros. — Sexta: El día treinta y uno de Diciembre de cada año, se practicará un Balance general, Inventario y Cuadro Demostrativo de Ganancias y Pérdidas. — Las utilidades y pérdidas, luego de deducida la Reserva Legal que establece el artículo setenta y siete de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta se prorrateará entre los socios, de acuerdo a la siguiente proporción: Carlos Abel Guinard el sesenta por ciento, Alicia Beatriz Laborde Auras de Guinard el veinte por ciento, Carlos Amílcar Guinard el diez por ciento y Oscar Guido Sedrán el diez por ciento, debiendo soportarse las pérdidas en la misma proporción. — En ambos casos, la distribución será a partir del ejercicio cerrado el treinta y uno de Diciembre de mil novecientos setenta y uno inclusive. — Los dividendos no pueden ser aprobados ni distribuidos a los socios sino por ganancias realizadas y líquidas resultantes de un Balance, de acuerdo a lo establecido

en el artículo setenta y siete de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta. — Respecto de los Balances de resultados y estados patrimoniales, se estará a lo dispuesto en el artículo setenta y siete de la Ley, remitiéndose copia de los mismos al señor Juez de Registro de Comercio, para su incorporación al legajo de la sociedad tal como lo dispone el artículo noveno de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta. — Séptima: El socio que desee ceder sus cuotas a un tercero extraño a la sociedad, deberán tener la aprobación de socios que posean la totalidad de cuotas de capital no computado el capital del saliente, sin perjuicio de lo dispuesto por el artículo ciento cincuenta y dos de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta, en caso de oposición. — No variando el régimen de mayorías, la cesión de cuotas inter-socios, queda supeditada a lo siguiente: a) El cedente debe comunicar en forma fehaciente su voluntad de ceder y a partir de esta fecha los restantes tienen quince días para optar por la adquisición a prorrata del capital suscripto de cada uno; b) En caso de que algún socio o socios no optaren por la adquisición de cuotas del saliente, los restantes podrán incrementar en proporción al capital aportado a la sociedad por cada uno, sobre la parte que pudiera haber correspondido al o a los socios que no han hecho lugar a la adquisición, dentro del plazo de diez días siguientes después del término establecido al punto a). — Se estará a lo dispuesto por el artículo ciento cincuenta y tres de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta, en caso de impugnación del valor de las cuotas por cualquiera de los socios. — Octava: Todas las decisiones sociales se tomarán por mayoría de capital y se requiere unanimidad para los casos expresos en primer y segundo apartado del artículo ciento sesenta de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta. — Las reuniones pueden ser formuladas en forma fehaciente por cualquiera de los gerentes o demás socios, haciéndose saber los temas a tratar y las comunicaciones podrán ser cursadas al domicilio último denunciado por los socios. — Lo tratado se hará constar en acta y será firmado por todos los presentes. — Novena: Por muerte de un socio, sus derechos habientes debidamente instituidos se incorporarán a la sociedad, quedando supeditadas estas cuotas sociales a lo dispuesto por el artículo doscientos nueve de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta. — Décima: Producida la disolución, se nombrará liquidador por mayoría de votos, cuyo nombre se inscribirá en el Registro de Comercio. — Tendrá a su cargo abonar el pasivo social y percibir su remuneración como liquidador si se le hubiera adjudicado y del saldo deberá destinarse en primer término una parte para reembolsar el capital aportado por cada socio y si quedara un remanente, el mismo será adjudicado a cada socio en proporción a la participación en las ganancias sociales. — Undécima: Todo lo no previsto en el presente contrato queda supeditado a las disposiciones de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta, del Código de Comercio y Código Civil, en su caso. — Duodécima: A los efectos del artículo veintidós de la Ley diecinueve mil quinientos cincuenta, se deja constancia que el capital aportado por doña Alicia Beatriz Laborde Auras de Guinard corresponde a dinero propio. — Bajo las cláusulas que anteceden, queda modificada la sociedad "Guinard y Compañía, Sociedad de Responsabilidad Limitada" por los señores Carlos Abel Guinard, Alicia Beatriz Laborde Auras de Guinard, Oscar Guido Sedrán y Carlos Amílcar Guinard en la fecha indicada ut-supra. Firmado: Carlos Abel Guinard. — Alicia Beatriz Laborde Auras de Guinard. — Oscar Guido Sedrán. — Carlos Amílcar Guinard.

Buenos Aires, agosto 10 de 1973. — Tatiana Schifris, secretaria.  
\$ 855. — e.4/9-Nº 23.835 v.4/9/73

#### Verbania SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, secretario de la Autorizante, se hace saber por un día:

QUE POR ESCRITURA otorgada ante el Escribano Guillermo Melchor Ferrari, con fecha 10 de abril de 1973, la sociedad "VERBANIA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA" ha aumentado su capital social por la suma de cuarenta y ocho mil ochocientos pesos, mediante la transferencia a la misma de la Unidad número ocho de la Planta Baja con entrada por la Avenida de Mayo número 1402, y por la calle San José Nº 79, con motivo de este aumento se modifica el artículo tercero del contrato de la referida sociedad quedando redactado para lo sucesivo en la siguiente forma:

Tercero. — El capital social se fija en la suma de ochenta y ocho mil ochocientos pesos que los socios han aportado por partes iguales, es decir, ocho mil ochocientos ochenta y ocho pesos cada una, o sea veinte y dos mil doscientos cada uno de ellos, que han integrado en la siguiente forma: cuarenta mil pesos en dinero efectivo, invertido en la compra del local de oficinas ubicado en la Avenida de Mayo 1140 entre piso, unidad funcional número catorce, de esta Capital y que fue adquirida en dicha suma para la sociedad según escritura de fecha 5 de octubre de 1967, al folio 1183, del Registro número 214, de la Capital Federal, a cargo interinamente del Escribano R. Pruckimair, la que en testimonio con constancia de haberse inscripto en el Registro de la Propiedad Inmueble, con fecha 23 de octubre de 1967 en la matrícula 13-207-14, siendo aceptada por la sociedad, por escritura de fecha 4 de setiembre de 1972, pasada al folio 561, de este Registro 181, la que se inscripta en el mencionado Registro el 13 del mismo mes y año, en la Matrícula 13-207-14, tengo a la vista, y b) Cuarenta y ocho mil ochocientos pesos, suma por la que se realiza el presente aporte a la sociedad, de la unidad número ocho de planta baja, de la Avenida de Mayo número 1402, ya descripta.

Buenos Aires, 16 de agosto de 1973. — Tatiana Schifris, secretaria.  
\$ 142,50 e.4/9 Nº 23.790 v.4/9/73

#### Coardeco Compañía Argentina de Comercio SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, secretaria del autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

LA SOCIEDAD "COARDECO, COMPAÑIA ARGENTINA DE COMERCIO, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA", por documento privado del 18 de julio de 1973, resolvió prorrogar el plazo de duración de la sociedad, por cinco años más, a partir del 1º de setiembre de 1973, y por documento de fecha 7 de agosto de 1973, también privado, modificó la cláusula segunda del contrato originario que queda redactado así: Segundo: La sociedad tiene por objeto exportar por cuenta propia y/o de terceros, en el carácter de agente exportador, frutos del país, incluidas hierbas aromáticas, miel de abejas y subproductos, y artículos manufacturados en general. — Además aclaran el artículo sexto, en el sentido de que la reserva legal se efectuará en la forma y modo establecido en el artículo 70 de la ley 19.550. — Oscar Federico Völker, Gerardo Jorge Preiss.

Buenos Aires, 23 de agosto de 1973. — Lucio R. Meléndez, secretario.  
\$ 67,50 e.4/9 Nº 23.778 v.4/9/73

#### Editorial Criterio SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, secretaria del autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

QUE POR ESCRITURA Nº 141, de fecha 29 de junio de 1973, pasada ante el Escribano Raúl J. Solanet — al Nº 348 del Registro 34 — a su cargo, la sociedad que gira en esta plaza bajo la denominación de "EDITORIAL CRITERIO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA", inscripta en el Juzgado de Primera Instancia en lo Comercial de Registro el día 23 de octubre de 1950, al Nº 29 bajo el Nº 2040, de contratos de S.R.L., confirió poder general amplio de administración y disposición a favor de los señores Marcelo Montserrat y el señor Fermín Beltrán Fevre para que actuando indistintamente cualesquiera de ellos administren y representen en todos sus actos a "Editorial Criterio Sociedad de Responsabilidad Limitada".

Buenos Aires, 22 de agosto de 1973. — Lucio R. Meléndez, secretario.  
\$ 60 e.4/9 Nº 23.765 v.4/9/73

#### E f a c SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Por disposición del señor Juez Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, secretaria del autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

FOLIO 8561. — Contrato Social: Efaco S.R.L. — Escritura número cinco mil quinientos nueve. — En la ciudad de Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a quince de noviembre de mil

novecientos setenta y uno, ante mí, Escribano autorizante, comparecen los señores don Francisco Vozza, italiano, casado, comerciante, titular de la cédula de identidad número cuatro millones trece mil ciento sesenta y uno de la Policía Federal, domiciliado en la calle General Mosconi número cincuenta y seis, de Lomas del Mirador, provincia de Buenos Aires, de tránsito aquí; don Cayetano Vozza, italiano, comerciante, casado, cédula de identidad número un millón novecientos treinta mil expedida por la policía de la provincia de Buenos Aires, domiciliado en la calle Cerrito número tres mil ochocientos dieciséis de Lomas del Mirador, provincia de Buenos Aires, de paso aquí; don Antonio Vozza, italiano, casado, comerciante, cédula de identidad número tres millones novecientos treinta y siete mil doscientos doce expedida por la Policía Federal, domiciliado en Darwin número noventa y tres de Lomas del Mirador, provincia de Buenos Aires, de tránsito aquí, y don Eneas Everardo Traverso, argentino, casado, contador público, libreta de enrolamiento número cuatro millones novecientos cuarenta y nueve mil siete, domiciliado en Rivadavia número tres mil quinientos ochenta y cinco, décimo piso, departamento sesenta y uno de esta ciudad, todos mayores de edad, hábiles, de mi conocimiento, doy fe y dicen: Que han convenido celebrar un contrato de sociedad de responsabilidad limitada que se regirá por las siguientes cláusulas: Primera: La sociedad se denominará "EFACO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA". — Segunda: El domicilio legal de la sociedad se fija en la Avenida Pueyrredón número novecientos setenta y dos, segundo piso, departamento ocho de la Capital Federal, pudiendo establecer agencias o sucursales en cualquier lugar de la República Argentina o en el extranjero. — Tercera: La sociedad tendrá por objeto explotar las actividades industriales y comerciales que se establezcan a continuación: Industriales: La construcción de inmuebles en general, caminos, puentes, represas, diques, aeropuertos, silos, como así todo lo relacionado con la construcción. — Comerciales: La compraventa de inmuebles, dar y tomarlos en arrendamiento y/o someterlos bajo el régimen de la Ley tres mil quinientos doce de propiedad horizontal. — Comprar y vender cosas muebles y/o materiales necesarios para el desenvolvimiento de sus actividades, como asimismo importarlos o exportarlos. — Financieras: Realizar bajo el régimen de financiamiento a corto, mediano y/o largos plazos la compraventa de inmuebles; departamentos y/o terrenos; asimismo podrá efectuar operaciones con Bancos oficiales; de la Nación Argentina, Provincia de Buenos Aires, Municipal de la ciudad de Buenos Aires y Banco Nacional de Desarrollo como también con Bancos particulares o cooperativas, toda clase de operaciones necesarias para el mejor cumplimiento de los objetivos de la sociedad. — La precedente enumeración tiene el carácter de meramente enunciativa por lo que la sociedad podrá realizar todo acto o contrato que tenga relación con sus actividades. — Cuarta: El capital de la sociedad se fija en la suma de pesos Ley dieciocho mil ciento ochenta y ocho, Cien mil, dividido en dos mil cuotas de cincuenta pesos cada una, suscriptas en la siguiente forma: don Francisco Vozza, quinientas cuotas; don Cayetano Vozza, quinientas cuotas; don Antonio Vozza, quinientas cuotas, y don Eneas Everardo Traverso, quinientas cuotas, que los socios integran en este acto, en muebles y útiles conforme el inventario al treinta de junio del corriente año, practicado por separado y suscripto por las partes. — Quinta: El plazo de duración de la sociedad se fija en veinte años a partir del día quince de noviembre de mil novecientos setenta y uno, el que se considerará prorrogado de pleno derecho por igual plazo, salvo oposición de los socios notificada por telegrama colacionado con seis meses de anticipación al vencimiento del contrato. — Sexta: La dirección y administración de la sociedad estará a cargo de los socios, quienes en su condición de gerentes, tendrán el uso de la firma social en forma indistinta, debiendo llevar las firmas conjuntas de dos socios por lo menos en cada caso, acto o contrato de administración que realicen, no pudiendo comprometer la firma social en negocios, fianzas, avales, contratos u operaciones ajenas al giro de la sociedad. — Los gerentes gozarán de las facultades que les confiere el artículo dieciséis de la Ley once mil seiscientos cuarenta y cinco, pudiendo otorgar poderes generales y/o especiales con amplias facultades a los apoderados. — Séptima: Anualmente se practicará un balance general, inventario y cuadro demostrativo de ganancias y pérdidas debiendo destinarse de las utilidades líquidas y realizadas el cinco por ciento, para constituir el fondo de reserva legal, hasta cubrir el diez por ciento del capital social. — Previa deducción de las amortizaciones legales, las ganan-















S. P.

**SOCIEDAD  
DE RESPONSABILIDAD  
LIMITADA**

Por disposición del Sr. Juez Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, Secretaria de la autorizante, se hace saber por un día el siguiente edicto:

ENTRE EL SEÑOR Desiderio Argentino Fernández Suárez argentino, viudo C. I. N° 5.218.865, con domicilio en la calle O'Higgins 1563, 4º piso, Dpto. "A" de la Capital Federal, de 64 años de edad, de profesión Coronel en retiro efectivo, la señorita Elena Josefina Paganí, argentina, soltera, Cédula de Identidad N° 2.535.079, con domicilio en la calle O'Higgins 1563, 4º piso, Dpto. "A" de la Capital Federal, de 45 años de edad, de profesión comerciante, ambos mayores de edad hábiles para contratar, convienen por este acto constituir una sociedad de Responsabilidad Limitada, sujeta a las siguientes cláusulas: Primera: La sociedad tendrá como objeto la vigilancia particular seguimientos, informes personales o comerciales, servicios secretos, policía y detectives particulares y en general averiguaciones y seguridad integral por cuenta de terceros o propia, en forma directa o mediante convenios especiales o asociada a otras empresas, dentro o fuera del país. — Segunda: La sociedad girará bajo la razón social de

"S. P. SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA" y tendrá su domicilio en la calle Tucumán 1438, 1º piso de la Capital Federal, o donde los socios lo fijen en el futuro, pudiendo establecer sucursales, agencias y/o representaciones en cualquier punto del país y/o exterior. — Tercera: El capital social se fija en la suma de pesos Lev 18.188,5.000 — dividido en quinientas cuotas de diez pesos Lev 18.188 cada una, suscriptas por los socios en partes iguales, a saber: Desiderio Argentino Fernández Suárez, doscientas cincuenta cuotas Lev 18.188, o sea dos mil quinientos pesos Lev 18.188; Elena Josefina Paganí, doscientas cincuenta cuotas de diez pesos Lev 18.188, o sea dos mil quinientos pesos Lev 18.188. — El capital se encuentra totalmente integrado y está formado por los bienes que se detallan en el Balance General que se firma por separado y forma parte integrante del presente contrato. — Cuarta: La dirección y administración de la sociedad estará a cargo de ambos socios quienes reservan el carácter de gerentes y tendrán el uso de la firma social con la única limitación de no comprometerla en negocios ajenos al giro social en provecho particular de los socios ni en garantías para terceros, comprendiendo el mandato para administrar, además de los negocios que forman el objeto social, los siguientes: a) Adquirir el dominio, condominio, o la nuda propiedad de los bienes muebles, inmuebles, créditos, títulos y acciones, mercaderías, máquinas, herramientas, negocios, fondos de comercio u otros valores por compra, permuta, dación en pago, cesión o cualquier otro título oneroso y gratuito y vender, hipotecar, ceder, preñar, dar en pago o de otro modo, gravar o enajenar a título oneroso, los bienes sociales con facultad para pactar en cada caso de adquisición y/o enajenación, los precios, formas de pago y condiciones de esas operaciones, percibir o satisfacer el importe correspondiente. — b) Dar o tomar posesión de la cosa materia del acto, o contrato celebrado. — c) Dar o tomar en locación de bienes raíces, celebrando los contratos respectivos con facultad para renovarlos, modificarlos, ampliarlos, prorrogarlos o rescindirlos. — d) Tomar dinero prestado de establecimientos bancarios o comerciales o de particulares con o sin prenda u otra garantías reales o personales, sin limitación de tiempo ni cantidad, ajustando intereses y formas de pago. — Realizar toda clase de operaciones bancarias con sujeción a los reglamentos de esas instituciones y sin limitación de tiempo ni de cantidad, que tengan por objeto librar, endosar, descontar, adquirir, enajenar, ceder o negociar o de cualquier otro modo, en los bancos de la República Argentina, del exterior o con particulares, letras de cambio, pagarés, giros, vales, cheques u obligaciones o con documentos de crédito público o privado o papeles comerciales, girar en descubierto, dar en caución títulos, acciones u otros valores o efectos, constituir y recibir depósitos, constituir a nombre de la sociedad, antes o durante la vigencia del presente contrato. — e) Operar con el Banco de la Nación Argentina, Central de la República Argentina, Industrial de la República Argentina, Banco Hipotecario Nacional, Banco de la Provincia de Buenos Aires y con cualquier otra institu-

ción de esta naturaleza ubicada en el país o exterior. — f) Hacer o aceptar consignaciones en pago, novaciones, remisiones y quitas de deudas y transigir. — g) Formar sociedades accidentales y disolverlas. — h) Comparecer en juicio, por sí o por apoderados, como actor o como demandado o en cualquier otro carácter, ante los jueces y tribunales de cualquier fuero y/o jurisdicción, con facultad para entablar, contestar, incluir demandas, declinar y prorrogar jurisdicciones, poner y absolver posiciones, producir todo género de pruebas, transigir, comprometer en árbitros, hacer pagos extraordinarios, novaciones, denuncias gratuitas, remisiones o quitas de deudas y reconocer o confesar obligaciones preexistentes. — i) Otorgar y firmar los instrumentos públicos o privados que sean necesarios para ejecutar los actos enumerados en las cláusulas anteriores. — Quinta: La sociedad se constituye por el término de veinte años a partir de la inscripción en el Registro Público de Comercio, pero transcurridos el primer año cualquiera de los socios contratantes podrá solicitar su retiro de la sociedad modificando su voluntad mediante telegrama colacionado, con tres meses de antelación al vencimiento de dicho período de un año o de otro subsiguiente de igual duración. — Sexta: Anualmente el treinta de setiembre se practicará balance general de la sociedad. — Los inventarios, balances y cuadros demostrativo de ganancias y pérdidas, serán tratados por los socios para su aprobación o modificación dentro de los 60 días de practicados y asentados en los libros, pasada esta fecha se considerarán aprobados por todos los socios. — Las utilidades o pérdidas que resulten de cada ejercicio, previa deducción de la reserva legal si correspondiera serán repartidas por los socios por partes iguales. — Las operaciones se registrarán en los libros que fija el Código de Comercio. — Séptima: La sociedad no se disolverá por muerte o incapacidad de uno de los socios, pudiendo los herederos o representantes del premuerto o incapaz continuar en la sociedad unificando representación y siempre que el socio sobreviviente acepte tal situación. En caso negativo o si se resolviera retirarse se procederá en la forma determinada en el artículo siguiente. Octava: En caso de retiro del socio o sus representantes legales se practicará balance a esa fecha que determine el haber del socio a retirarse que pueda corresponderle por capital, llave, utilidades, etc., el que será entregado de la siguiente forma: 30 por ciento en efectivo y el resto en 18 documentos mensuales y consecutivos, más el interés bancario correspondiente. — Novena: Cualquier cuestión que se suscitara entre los socios, durante la existencia de la sociedad o al tiempo de disolverse total o parcialmente, será decidida sin forma de juicio por un tribunal arbitrador, compuesto de tantas personas como partes divergentes nombradas una por cada parte, dentro de los diez días de producido el conflicto y presidido por otra designada por los arbitradores que decidirá los empates o desacuerdos, siendo sus fallos inapelables. — El fallo deberá incluir la penalidad que corresponda a la parte que no acatare el fallo. — Siendo de conformidad de los socios las nueve cláusulas precedentes, firman el siguiente contrato en la ciudad de Buenos Aires, a los 15 días del mes de febrero de 1973. — Fdo.: Desiderio Fernández Suárez — Elena Josefina Paganí — Balance de iniciación al 1º de febrero de 1973. — Activo: Muebles y útiles 5.000 — 1 máquina de escribir eléctrica Olivetti, modelo Tekne 3, N° 289.640 — 1 escritorio metálico, tapa de vidrio de 4 cajones — 2 escritorios metálicos, tapa de vidrio, de 3 cajones c/u. — 1 armario metálico de 2 puertas — 5 sillas metálicas tapizadas — 1 sillón metálico tapizado — 1 caja fuerte de hierro, de pie con cerradura de seguridad. — Total del activo 5.000. — Pasivo — Capital social 5.000. — Total del pasivo 5.000. — Los antecedentes justificativos de la resolución se hallan en poder de la Sociedad.

Buenos Aires, agosto 21 de 1973. — Tatiana Schiffris, secretaria.

\$ 592,50. — e. 4/9 N° 23.752 v. 4/9/73

**Limpitec  
SOCIEDAD  
DE RESPONSABILIDAD  
LIMITADA**

Por disposición del señor Juez de Primera Instancia en lo Comercial de Registro, doctor Jean Christian Nissen, Secretaria de la autorizante se ha dispuesto publicar por un día el siguiente edicto:

PRIMER Testimonio. Escritura número cuatrocientos ochenta y tres, en la ciudad de Buenos Aires, capital de la República Argentina, a veintiocho de julio de mil novecientos setenta y tres, ante mí, escri-

tor público autorizante, comparecen don Serafin Florentino Barros Castro, que manifiesta ser argentino, divorciado de doña Nélida Castrillejo, empresario, con libreta de enrolamiento N° 1.808.503, de 51 años de edad, domiciliado en Francisco Acuña de Figueroa número setecientos diecinueve, undécimo piso, Capital Federal y don Eduardo Alberto Vinardi, argentino, casado en primeras nupcias con doña Norma Haydée Frigerio, empresario, con libreta de enrolamiento número 4.538.743, de 27 años de edad, domiciliado en Montevideo mil novecientos ochenta y cinco, Capital Federal, ambos comparecientes mayores de edad, hábiles y de mi conocimiento personal, doy fe, como de que dicen: Que concurren a este otorgamiento en su carácter de únicos socios integrantes de la sociedad que con domicilio en esta plaza en calle Las Heras número dos mil cuatrocientos treinta y ocho, planta baja, departamento cinco, gira bajo el rubro de Limpitec, Sociedad de Responsabilidad Limitada, constituida con un capital de dos mil pesos, según escritura de fecha veintiseis de agosto de mil novecientos sesenta y ocho, otorgada ante el escribano de la Capital Federal, señor Julio Carrera Pereyra, y al folio tres mil doscientos dieciséis, del Registro número trescientos ochenta y ocho, a su cargo, la cual se inscribió en el Registro Público de Comercio de la Capital Federal, con fecha veinticinco de setiembre de mil novecientos sesenta y ocho, bajo el número dos mil novecientos ochenta y uno, al folio trececientos noventa y tres, del Libro cincuenta y ocho, de Sociedades de Responsabilidad Limitada. Que en el carácter invocado de únicos socios de Limpitec, Sociedad de Responsabilidad Limitada, han convenido de mutuo y común acuerdo antes de que venza el plazo de duración de dicha sociedad en prorrogar el plazo del contrato social por un lapso que vencerá el día primero de agosto de mil novecientos setenta y ocho y aducir dicho contrato al régimen de la Ley Nacional número diecinueve mil quinientos cincuenta de Sociedades Comerciales, quedando en consecuencia redactado el contrato social de Limpitec, Sociedad de Responsabilidad Limitada, conforme a las siguientes cláusulas: Primera: A partir de la fecha de su inscripción y con vencimiento de su plazo el día primero de agosto de mil novecientos setenta y ocho, constituida por don Serafin Florentino Barros Castro y don Eduardo Alberto Vinardi, gira en esta plaza una Sociedad de Responsabilidad Limitada, bajo el rubro de LIMPITEC, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, con domicilio en esta ciudad de Buenos Aires, actualmente calle Las Heras número dos mil cuatrocientos treinta y ocho, planta baja, departamento cinco, o donde posteriormente se traslade en el futuro. Segunda: La sociedad tiene por objeto dedicarse a la prestación de servicios organizados de carácter sanitarios, de higiene, desinfección y aseo, especialmente en oficinas y locales, a la compra y venta de toda clase de materiales, destinados para ese objeto y provisión de los mismos, para la realización e integración de los servicios referidos, y a la importación y exportación de máquinas y productos y toda clase de elementos necesarios para el objeto social. Para el cumplimiento de sus fines la sociedad podrá realizar todos los actos autorizados por las leyes y entre otros, adquirir, edificar y/o enajenar inmuebles y muebles y bienes de cualquier clase, pudiendo, con relación a los mismos, efectuar permutas o gravarlos con toda clase de derechos, constituir y aceptar hipotecas, y cualquier otra clase de gravámenes, inclusive prendas con registro, adquirir fondos de comercio, constituir y participar en sociedades, empresas o negocios, formados o a formarse; obtener y enajenar concesiones, patentes y marcas de comercio y designaciones comerciales. — La enumeración antedicha es sólo enunciativa, pudiendo la sociedad realizar todos los actos y contratos que directa o indirectamente se relacionen con los objetos sociales. — Tercera: El capital asciende a la suma de dos mil pesos, dividido en doscientas cuotas de diez pesos cada una, suscripto e integrado totalmente por los socios en partes iguales. — Cuarta: La sociedad será dirigida y administrada por ambos socios, con los caracteres de gerentes, con las más amplias facultades para cumplir el objeto social, pudiendo en nombre de la sociedad, realizar, sin limitación alguna, todos los actos de administración previstos por la ley. — Podrán también los gerentes en nombre de la sociedad, realizar sin restricción alguna, todos los actos que de acuerdo a las leyes requieran poderes especiales. — Para obligar a la sociedad será necesaria la firma conjunta de ambos socios, los que no tendrán valor alguno en asuntos ajenos al giro de la sociedad ni en fianzas o garantías a terceros, ni para asuntos particulares de los socios. — Quinta: Los gerentes podrán percibir mensualmente, con imputación a la cuenta de gastos generales, la suma que los mismos fijen de común acuerdo, lo que se hará constar en un libro de actas, en el cual se asentarán también todas las resoluciones de impor-

tancia que los socios acuerden registrar, libro que se llevará conforme a las normas establecidas por los artículos ciento cincuenta y nueve y ciento sesenta de la ley diecinueve mil quinientos cincuenta. — Sexta: Anualmente al treinta y uno de julio se practicará un balance general sin perjuicio de los parciales de comprobación que los socios estimen conveniente realizar periódicamente. — Los balances e inventarios se confeccionarán de acuerdo a las normas referentes a la documentación y contabilidad establecidas en la sección novena de la ley diecinueve mil quinientos cincuenta. — Séptima: Las utilidades obtenidas en cada ejercicio, se distribuirán en la siguiente forma: a) Cinco por ciento para el fondo de reserva hasta completar el veinte por ciento del capital; b) Las sumas que se creyere conveniente destinar para amortizar inmuebles, si los hubiere, instalaciones, existencias de cualquier naturaleza, elementos de transporte, útiles y otras pertenencias de la sociedad; c) Las sumas que pudiera convenirse destinar para reservas especiales. — El remanente se distribuirá entre los socios en partes iguales. — Las pérdidas serán soportadas en la misma proporción. — Octava: Los derechos y obligaciones de los socios, entre sí y respecto de terceros, se regirán por las normas establecidas en las secciones quinta, sexta y séptima de la ley diecinueve mil quinientos cincuenta. — Novena: En lo atinente a la disolución y liquidación de la sociedad estas se regirán conforme a las normas que determinan las secciones doce y trece de la ley diecinueve mil quinientos cincuenta de sociedades comerciales. — Décima: Los socios podrán establecer un órgano de fiscalización que se regirá por las disposiciones que establece el artículo ciento cincuenta y ocho, de la ley diecinueve mil quinientos cincuenta. — Décimo primera: Los socios acuerdan que, el presente contrato constituirá en el sucesivo el único documento habilitante necesario para acreditar la existencia de la sociedad en los actos que la misma otorgue. — Leída que les fue a los comparecientes la presente escritura otorgada en el Registro Notarial número trescientos ochenta y ocho de esta Ciudad, del que es titular el Escribano Julio Carrera Pereyra y adscripto el Escribano Julio Eduardo Carrera Pereyra, la aprueba, en su contenido y en señal de conformidad, la firman como acostumbran hacerlo, por ante mí, el autorizante, doy fe. — S. Barros Castro. — Vinardi E. A. — Hay un sello. — Ante mí, Julio Carrera Pereyra. — Concedida con su escritura matriz que pasó al folio mil doscientos cincuenta y uno, del Registro trescientos ochenta y ocho, doy fe. — Para la sociedad interesada expido este primer testimonio en tres sellos de actuación notarial número catorce millones ochocientos veinte mil veintiséis y sus correlativos al presente inclusive, que sello y firmo en Buenos Aires, a veintiocho de julio de mil novecientos setenta y tres. — Hay un sello. — Julio Carrera Pereyra. — Sr: agosto, vale.

Buenos Aires, 13 de agosto de 1973. — Lucio R. Meléndez, secretario.

\$ 547,50 e. 4/9 N° 23.750 v. 4/9/73

**REMATES**

**JUDICIALES**

**nuevos**

**SE PUBLICAN POR**

**ORDEN NUMERICO**

**JUZGADOS NACIONALES**

**EN LO CIVIL**

**N° 2**

Juzgado Civil N° 2, Secretaría N° 4, comunica por tres días en el juicio: "BARON DOMINGO y otra c/VALENTE SANTOS y otra s/ordinario" (Expediente N° 24.725/69), que el martillero Odu-















